

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA - GORC**

nr 1317/2018

Nr 83/2018

15. września
z dnia ... 2018

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zmianami), art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Nr XLV/285/14 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości eksploatowanych jako złoża porfiru, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdza się wykaz **Nr 83/2018** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik nr 1/2018. Załącznik zawiera 18 pozycji:

1. działka 15 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
2. działka 46 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
3. działka 66 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
4. działka 67 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
5. działka 68 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
6. działka 69 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
7. działka 92 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
8. działka 93 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
9. działka 96 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
10. działka 97 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
11. działka 98 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
12. działka 99 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
13. działka 100 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
14. działka 103 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
15. działka 104 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
16. działka 106 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
17. działka 107 w obrębie 5 Stary Lesieniec,
18. działka 116 w obrębie 5 Stary Lesieniec.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszwie– Gorchach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta.

**Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc**

Waldemar Kujawa

**Z-ca Kierownika Wydziału
Zarządzania Mieniem Gminy**

Elżbieta Jendrzejska

KANCELARIA RADY PRAWNEJ
mgr JÓZEF ZAK
ul. Wesoła 11/1
58-300 WALBRZYCH
NIP 886-571-65, REG. 800709048

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Nr 13/2018r. z dnia 13.11.2018r.

Nr 122/2018r. z dnia 19.06.2018r.

Nr 131/2018r. z dnia 15.06.2018r.

Wykaz Nr 83/2018

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr. działki Pow. KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza w zł. *	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 15 5.8440 ha KW 78902/9	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)		
2	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 46 5.7195 ha KW 78061/1	Na terenie ZL.1 dopuszcza się na obszarze górniczym „Gorce 1” eksploatację porfirów ze złoża „Gorce” w granicach udokumentowanego złoża – potwierdzenie wydobycia oraz wykonywanie innych robót górniczych niezbędnych dla realizacji warunków koncesji. Istniejące lasy w granicach udokumentowanego złoża porfirów posiadają zgodę Ministra Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa na przeznaczenie na cele naliczne (symbol ZL.1)		
3	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 66 1.2934 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)	4.255.000,00	Sprzedaż na własność
4	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 67 1.7444 ha KW 75664/7	Terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia (symbol PG/PE)		
5	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 68 0.0547 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		
6	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 69 4.1173 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), w części to teren eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)		

7	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 92 4.2556 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), oraz terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)
8	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 93 0.1771 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE), oraz terenów eksploatacji powierzchniowej udokumentowanego złoża porfirów w granicach obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PG/PE)
9	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 96 4.1035 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)
10	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 97 0.1966 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)
11	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 98 2.6263 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)
12	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 99 0.3205 ha KW 75664/7	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)
13	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 100 0.4419 ha KW 75664/78	Obszar przeznaczony w części na teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P), w części to teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)
14	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 103 2.8587 ha KW 75664/7	Teren dopuszczanej eksploatacji powierzchniowej -w wypadku udokumentowania złoża porfirów i poszerzenia zasięgu obszaru górniczego, o którym mowa w § 11ust. 4, na warunkach określonych w koncesji, z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol PE)

Z-ca Kierownika Wydziału
Zarządzania Mieniem Gminy

Krzysztof Jendryczewski

[Signature]

[Signature]

15	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 104 1,1891 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)	
16	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 106 0,5554 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)	
17	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 107 0,0624 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)	
18	Nieruchomość niezabudowana, w obrębie nr 5 Stary Lesieniec	Nr 116 0,9662 ha KW 75664/7	Teren projektowanego zakładu przetwórczego, składowania i transportu kopalin z dopuszczeniem przeznaczenia uzupełniającego (symbol P)	

* - cena nie zawiera podatku VAT

Niniejszy wykaz zawiera 18 pozycji.

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu miesiąca od daty przetargu.

Koszty za dokumentację wliczone są w cenę wywoławczą, dodatkowo nabywca w całości pokrywa koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do 27 lipca 2018 roku.

12 października 2018r.

Burmistrz Miasta
Bogusława-Góra
Waldemar Kujawa

Z-ca Kierownika Wydziału
Zarządzania Mieniem Gminy

Elżbieta Cichyżajska

Burmistrz