

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
ogłasza przetarg na najem lokalu użytkowego
 przetarg ustny nieograniczony
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ
w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	<u>ul. 1 Maja 50</u> <u>II przetarg</u>	<u>ul. W. S. Reymonta 14</u> <u>I przetarg</u>
Powierzchnia lokalu	36,97 m² 2 pomieszczenia	50,08 m² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat	Działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat
Wysokość wadium	409 zł	2 000 zł
Termin wpłacenia wadium	Do dnia 20.04.2012 roku	
Termin przetargu, godzina	24.04.2012r. godzina 10.00	24.04.2012r godzina 10.15
Cena wywoławcza czynszu	3,00 zł/ m² + 23% VAT	10,00 zł/ m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 52 10205095 0000 5302 0011 2367

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa