

ZARZĄDZENIE
Nr 1328/2018
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA- GORC
z dnia 13 września 2018r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Tadeusza Kościuszki 3, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz.121 z późn. zm.), Uchwały Nr L/314/10 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010r. w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **139/2018** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Tadeusza Kościuszki 3 w drodze bezprzetargowej, grunt oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako działka 294/6 o powierzchni 1381 m² obręb 2 Gorce, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki 294/1 obręb 2 Gorce położonej w Boguszowie-Gorcach, stanowiący załącznik nr 1/2018.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszów-Gorce.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ *Waldemar Kujawa*

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży na rzecz wspólnoty mieszkaniowej
ul. Tadeusza Kościuszki 3 w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Nr 139/2018

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Tadeusza Kościuszki Obręb 2 Gorc	Nr 294/6 1381 m ² 79497/3	Teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej, mieszkaniowej i usługowej (MU.6)	62.000,00zł po zastosowaniu bonifikaty 3.100,00 zł	Sprzedaż bezprzetargowa w udziałach procentowych dla właścicieli lokali w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki Grunt na własność: Lokal mieszkalny nr 2 - 5,96% Lokal mieszkalny nr 4 - 10,24% Lokal mieszkalny nr 7 - 5,56% Lokal mieszkalny nr 8 - 4,53% Lokal mieszkalny nr 9 - 8,69% Lokal mieszkalny nr 12 - 4,57%

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do **31 października 2018r.**

Sporządziła MS.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Waldemar Kujawa