

**UCHWAŁA NR LIII / 321 / 18**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH**  
**z dnia 29 sierpnia 2018 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn.zm.), art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn.zm.), Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach uchwala co następuje:

**§ 1**

1. Przystępuje się do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce w zakresie uwarunkowań i kierunków rozwoju, zwanej dalej „studium”.
2. Granicami obszaru objętego Studium są granice administracyjne gminy Boguszów-Gorce. Zasięg obszaru studium określono na załączniku graficznym nr 1.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Boguszowie-Gorcach

Sylvia Dąbrowska

**UZASADNIENIE**  
**do uchwały Nr LIII/ 321/18 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach**  
**z dnia 29 sierpnia 2018r.**

Przedkładana uchwała dotyczy przystąpienia do opracowania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce.

*Stan istniejący:*

Dla obszaru miasta Boguszów-Gorce obowiązuje studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałą Nr XVIII/102/2012 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 31 maja 2012 roku wraz z późniejszymi zmianami.

*Potrzeba i cel podjęcia uchwały:*

Ze względu na dokonujące się w ostatnich latach zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym miasta oraz istotne zmiany w przepisach prawa dotyczące m.inn. wymogów związanych z opracowaniem studiów zasadne jest opracowanie nowego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla Boguszowa- Gorc.

*Różnice między istniejącym a projektowanym stanem prawnym:*

Podjęcie uchwały jest warunkiem koniecznym do rozpoczęcia faktycznych prac planistycznych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2017r., poz.1073 ze zm.), oraz innych powiązanych ustaw, w szczególności: o rewitalizacji, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o ochronie przyrody, o ochronie gruntów rolnych i leśnych, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prawo wodne, prawo geologiczne i górnicze, itp.

*Przewidywane skutki społeczne i gospodarcze:*

Podjęcie uchwały umożliwi opracowanie studium w pełnej problematyce wynikającej z w/wym. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, lepiej dostosowując jego zapisy do potrzeb wynikających z przestrzennego i społeczno-gospodarczego rozwoju miasta.

*Skutki finansowe związane z wejściem w życie uchwały:*

Skutkiem finansowym będzie koszt sporządzenia studium.