

ZARZĄDZENIE
Nr 391 /2012
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 17 kwietnia 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr VI/37/07 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 27 luty 2007 roku w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Boguszów – Gorce. Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdza się wykaz nr **36/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012.

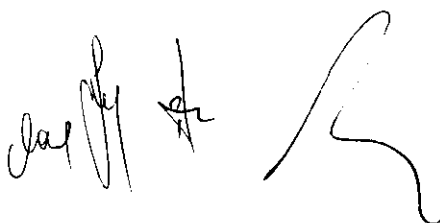
§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży i oddania w wieczyste użytkowanie wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 36/2012

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Kamieniogórska 15/12	113/3 KW 33249	993 m ²	54,86 m ² (do lokalu przynależy 1 piwnica o pow. 5,05 m ²)	Lokal mieszkalny	87.100,00 zł Lokal 5.800,00 zł cena udziału w gruncie	Grunt w wieczyste użytkowanie do 05.12.2102 r. Opłata roczna 1% ceny udziału w gruncie płatna do 31 marca każdego roku. Pierwsza opłata za grunt 20% wyliczonej ceny gruntu. Lokal na własność. Udział we współwłasności 843/10000

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 261 z 2004 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje :

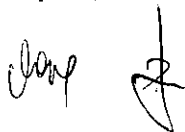
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia

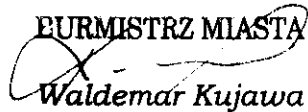
b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **29 maja 2012 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP



BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa