

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA – GORC
nr 1382 / 2018
z dnia 26 października 2018 rok

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 862/2017 z dnia 9 czerwca 2017 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. z dnia 9 maja 2018r. (Dz. U. z 2018r. poz.994) z późniejszymi zmianami) oraz uchwały nr VIII/32/15 Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Boguszków – Gorce w latach 2016 – 2020, **Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorc zarządza, co następuje:**

§ 1

Zmienia się Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 862/2017 z dnia 9 czerwca 2017 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce który zawiera wykaz budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszków-Gorce.

§ 2

Pozostałe postanowienia zarządzenia pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa- Gorc
Waldemar Kujawa

Załącznik nr 1
do Zarządzenia
Burmistrza Miasta Boguszo-w-Gorc
nr 1382/2018 z dnia

Wykaz budynków stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce

Lp.	Adres	Liczba mieszkań	Liczba lokali użytkowych	
1	ul. Boczna 8	7		budynek socjalny
2	ul. Gen. Józefa Bema 8	6		
3	ul. Strażacka 15	2		
4	ul. Bartosza Głowackiego 13	4	1	budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
5	ul. Górna 8	6		
6	ul. Górna 9	4		
7	ul. Świętej Barbary 76	5		
8	ul. Stefana Żeromskiego 29	14	2	remont kapitalny, zakończony w 14.10.2011r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
9	ul. Stefana Żeromskiego 35	8	1	remont kapitalny, zakończony w 05.06.2014r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
10	ul. Stefana Żeromskiego 37	6		
11	ul. Stefana Żeromskiego 38	6		
12	ul. Stefana Żeromskiego 39	6		
13	ul. Stefana Żeromskiego 40	5		
14	ul. Promyka 3-3a	18		
15	ul. Kosynierów 38	5		budynek do rozbiórki ze względu na zły stan techniczny
16	ul. Średnia 1	9		budynek socjalny
17	ul. Krótka 2	7		budynek socjalny
18	ul. Krótka 3	8		
19	ul. Jana Matejki 7	5		
20	ul. Jana Matejki 8	7		
21	ul. Jana Matejki 12	11		
22	ul. Fryderyka Chopina 9	4		
23	ul. Fryderyka Chopina 13	7		budynek socjalny
24	ul. Romualda Traugutta 9	5		
25	ul. Zachodnia 6	6		
26	ul. Jana Kilińskiego 2	6		
27	ul. Jana Kilińskiego 24	5		
28	ul. Młodzieży Polskiej 2	7		
29	ul. Strażacka 21	5	1	
30	ul. Strażacka 27	4		

31	ul. Kamieniogórska 11	7		
32	ul. Kamieniogórska 22	4		
33	ul. Łączna 1	5		
34	ul. Raclawicka 19	12		remont kapitalny, zakończony w 22.11.2013r. pierwsza sprzedaż po 25 latach
35	ul. Raclawicka 26	8		
36	ul. Szkolna 8a	6		
37	ul. Henryka Sienkiewicza 47	4	1	
38	ul. Główna 34a	4		
39	ul. Ludwika Waryńskiego 25	5		
40	ul. Wałbrzyska 28	6		

Wykaz lokali socjalnych stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce

Lp.	Adres	Uwagi	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²
1	ul. Gen. Józefa Bema 8/6		59,55
2	ul. Boczna 8/1		55,90
3	ul. Boczna 8/1a		28,08
4	ul. Boczna 8/3		29,03
5	ul. Boczna 8/5		29,15
6	ul. Boczna 8/5a		29,03
7	ul. Browarna 17/5	BGK	36,01
8	ul. Browarna 18/8		26,00
9	ul. Browarna 20/2	BGK	38,05
10	ul. Strażacka 21/6		19,00
11	ul. Fryderyka Chopina 1/9		35,73
12	ul. Fryderyka Chopina 13/1		38,21
13	ul. Fryderyka Chopina 13/2		41,18
14	ul. Fryderyka Chopina 13/3		38,93
15	ul. Fryderyka Chopina 13/4		39,27
16	ul. Fryderyka Chopina 13/5		39,50
17	ul. Fryderyka Chopina 13/6		54,10
18	ul. Fryderyka Chopina 13/7		41,51
19	ul. Fryderyka Chopina 8/1		26,15
20	ul. Główna 10/5		65,35
21	ul. Główna 16/2		28,46
22	ul. Główna 22/2		25,40
23	ul. Główna 32/1		59,20
24	ul. Główna 34/1		21,00
25	ul. Główna 34a/4		35,00
26	ul. B. Głowackiego 13/6		27,36
27	ul. Górna 1/8		23,13
28	ul. Górna 10/6		54,33
29	ul. Górna 13/3		62,78
30	ul. Górna 15/3		39,19

31	ul. Górna 15/7a		23,50
32	ul. Górna 15a/9		32,90
33	ul. Górna 16/4		25,25
34	ul. W. Jagiełły 2/1a		17,65
35	ul. Kamieniogórska 15/1a	BGK	23,96
36	ul. Kamieniogórska 15/1		73,35
37	ul. Kamieniogórska 37/4		44,77
38	ul. Jana Kochanowskiego 1/3a		24,76
39	ul. Kolejowa 2/8	BGK	60,84
40	ul. Kolejowa 4/3		35,09
41	ul. Kolejowa 9/1		44,50
42	ul. Kolejowa 38/3	BGK	31,46
43	ul. Kolejowa 43/7		22,41
44	ul. Kolejowa 45/4		21,21
45	ul. Kolejowa 45/7		36,60
46	ul. Kolejowa 46/1a		20,90
47	ul. Kolejowa 48/3a		21,23
48	ul. Kosynierów 38/1		45,93
49	ul. Kosynierów 87/6		61,32
50	ul. Kosynierów 87/7		39,18
51	ul. Tadeusza Kościuszki 23/5		42,45
52	ul. Tadeusza Kościuszki 29/1		48,02
53	ul. Tadeusza Kościuszki 35/4		24,88
54	ul. Tadeusza Kościuszki 35/10	BGK	65,85
55	ul. Tadeusza Kościuszki 38/2		32,93
56	ul. Tadeusza Kościuszki 51/10		59,62
57	ul. Krótka 2/1	BGK	38,25
58	ul. Krótka 2/2		52,10
59	ul. Krótka 2/3		27,96
60	ul. Krótka 2/5		38,75
61	ul. Krótka 2/6		19,00
62	ul. Łączna 6/3		78,17
63	ul. Łączna 6/3a		19,75
64	ul. Łączna 8/6a	BGK	72,79
65	ul. Łączna 8/9		26,10
66	ul. Łączna 8/10	BGK	37,86
67	ul. 1 Maja 46/11		37,75
68	ul. 1 Maja 56/4		23,52
69	ul. Jana Matejki 1/6		36,29
70	ul. Jana Matejki 12/3		36,65
71	ul. Jana Matejki 12/5		36,48
72	ul. Adama Mickiewicza 7/10	BGK	24,62
73	Plac Odrodzenia 16/1		14,03
74	ul. Promyka 1/7		32,26
75	ul. Anny Walentynowicz 3/7		19,84
76	ul. Anny Walentynowicz 6/4		49,94
77	ul. Anny Walentynowicz 10/6	BGK	25,30
78	ul. Anny Walentynowicz 10/10	BGK	42,51

79	ul. Anny Walentynowicz 14/1		31,57
80	ul. Anny Walentynowicz 14/2		43,08
81	ul. Anny Walentynowicz 18/4	BGK	30,18
82	ul. Władysława Grabskiego 29/9		42,68
83	ul. Władysława Grabskiego 32/7		23,10
84	ul. Władysława Grabskiego 33/5		30,79
85	ul. Raławicka 5/8		29,70
86	ul. Władysława Stanisława Reymonta 13/13		22,84
87	ul. Władysława Stanisława Reymonta 18/8	BGK	22,43
88	ul. Władysława Stanisława Reymonta 29/7		34,75
89	ul. Św. Barbary 80/4		36,48
90	ul. Juliusza Słowackiego 1/3a		20,93
91	ul. Sobięcińska 7/5		25,08
92	ul. Sobięcińska 7/6	BGK	26,03
93	ul. Szkolna 9/1		37,17
94	ul. Szkolna 37/5	BGK	33,35
95	ul. Średnia 1/2		38,17
96	ul. Średnia 1/4	BGK	37,84
97	ul. Średnia 1/5a		26,65
98	ul. Średnia 1/6	BGK	42,48
99	ul. Średnia 1/7a		28,60
100	ul. Henryka Sienkiewicza 17/8		35,28
101	ul. Henryka Sienkiewicza 28/5	BGK	35,30
102	ul. Henryka Sienkiewicza 29/5		36,80
103	ul. Henryka Sienkiewicza 39/6		23,57
104	ul. Henryka Sienkiewicza 41/2		43,76
105	ul. Henryka Sienkiewicza 45/5		19,60
106	ul. Romualda Traugutta 6/6		23,13
107	ul. Romualda Traugutta 9/2		49,52
108	ul. Romualda Traugutta 11/7		33,00
109	ul. Romualda Traugutta 28/11		35,75
110	ul. Romualda Traugutta 29/7		34,53
111	ul. Romualda Traugutta 29/9	BGK	50,04
112	ul. Romualda Traugutt 30/1	BGK	32,40
113	ul. Romualda Traugutt 31/10		37,45
114	ul. Wincentego Pola 1/8		69,14
115	ul. Wałbrzyska 28/1		23,49
116	ul. Wałbrzyska 28/1a		12,22
117	ul. Wałbrzyska 30/5	BGK	35,74
118	ul. Wałbrzyska 30/9	BGK	42,06
119	ul. Ludwika Waryńskiego 25/3		33,11
120	ul. Ludwika Waryńskiego 39/6		20,00
121	ul. Zachodnia 6/2		60,84
122	ul. Wincentego Witosa 7/3		35,90
123	ul. Wincentego Witosa 7/6		49,60
124	ul. Wincentego Witosa 7/7		52,80
125	ul. Stanisława Wyspiańskiego 10/3		25,77

126	ul. Stanisława Wyspiańskiego 10/7		27,54
127	ul. Stanisława Wyspiańskiego 10/10		33,58
128	ul. Stefana Żeromskiego 18/9		25,67
129	ul. Stefana Żeromskiego 38/6		29,40
130	ul. Stefana Żeromskiego 39/2		48,70

Wykaz lokali stanowiących stały zasób lokali mieszkalnych

Lp.	Adres lokalu	Uwagi	Powierzchnia użytkowa lokalu m ²
1	ul. Główna 42/6	BGK	44,61
2	ul. Główna 34a/6	BGK	38,50
3	ul. Szkolna 6/11	BGK	35,50
4	ul. Romualda Traugutta 3/4	BGK	39,19
5	ul. Tadeusza Kościuszki 51/1	BGK	33,47
6	ul. Szkolna 20/3		57,14
7	ul. Szkolna 20/9		46,72
8	ul. Szkolna 20/12		37,62
9	ul. Szkolna 20/14		47,40
10	ul. Szkolna 20/17		46,72

Lokale socjalne stanowiące stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce wymienione w poz.: 9, 35, 77, 81, 111, 112 oznaczone literami BGK nie podlegają przekwalifikowaniu przez okres 15 lat od dnia rozliczenia kosztów remontu lokali mieszkalnych, zgodnie z umową nr BS11-02079 z dnia 17 sierpnia 2011 r. roku zawartą z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, tj. do 2026 roku.

Lokale socjalne stanowiące stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce wymienione w poz.: 7, 39, 42, 54, 57, 64, 66, 72, 78, 87, 92 94, 96, 98, 101, 117, 118 oznaczone literami BGK nie podlegają przekwalifikowaniu przez okres 15 lat od dnia rozliczenia kosztów remontu lokali mieszkalnych, zgodnie z umową nr BS12-01798 z dnia 27 lipca 2012 roku zawartą z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, tj. do 2027 roku.

Lokale mieszkalne stanowiące stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce oznaczone literami BGK nie podlegają zbyciu lub zmianie sposobu użytkowania przez okres 15 lat od dnia rozliczenia kosztów określonych w umowie BS11-02079 z dnia 17 sierpnia 2011 r. Zawartej z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w Warszawie, tj do 2026 roku.

Uzasadnienie

Zmiana Zarządzenia nr 862/2017 z dnia 9 czerwca 2017 roku w sprawie wyznaczenia budynków i lokali stanowiących stały zasób mieszkaniowy Gminy Boguszów-Gorce ma na celu dostosowanie przepisów prawa miejscowego. Zmiana Zarządzenia dotyczy zmiany nazewnictwa ulic, wykreślenia z Załącznika nieruchomości przeznaczonych do rozbiórki z uwagi na budowę obwodnicy miasta, uzupełnienie wykazu o lokale mieszkalne w których nastąpiła modernizacja ogrzewania (Szkolna 20).

