

Uchwała Nr XVII / 99 / 12
Rady Miejskiej w Boguszowie - Górcach
z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce do zbycia.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. – samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Boguszowie – Górcach uchwala, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia nieruchomość niezabudowaną, o numerach ewidencyjnych: 542/4, 543/13, 543/3, 543/10 w obrębie 3 Boguszów, zgodnie z załącznikiem Nr 1/2012.

§ 2

Uchyla się Uchwałę Nr XLVI/291/09 Rady Miejskiej Boguszowa - Górc z dnia 22 grudnia 2009r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Boguszów- Gorce do oddania w użytkowanie wieczyste.
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa - Górc.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Boguszowie – Górcach.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Jolanta Woźniak

**Załącznik nr 1/2012
do Uchwały Nr XVII/99/12**

Rady Miejskiej w Boguszowie – Gorcach

z dnia 26 kwietnia 2012 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków–Gorce do zbycia.

Lp	Położenie Nieruchomości	Nr. działki Pow. KW	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Cena brutto w zł.
1.	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wałbrzyskiej obręb nr 3 Boguszków	Nr 542/4 0,0078 ha KW - SW1W/00052312/8	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej (symbol MW/MN)	628.700,00 w tym VAT 23%
	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wałbrzyskiej obręb nr 3 Boguszków	Nr 543/13 0,4558 ha KW - SW1W/00052312/8	Teren zabudowy usługowej (stacja paliw, obiekty obsługi turystycznej (symbol U)	
	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wałbrzyskiej obręb nr 3 Boguszków	Nr 543/3 0,0363 ha KW - SW1W/00044721/9	Teren w obszarze przeznaczonym dla obsługi kołowej (symbol KP)	
	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Wałbrzyskiej obręb nr 3 Boguszków	Nr 543/10 0,0351 ha KW - SW1W/00052312/8	Teren w obszarze przeznaczonym dla obsługi kołowej (symbol KP)	

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję.

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach

Nr XVII / 99 / 12 z dnia 26 kwietnia 2012r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków – Gorce do zbycia.

Rada Miejska Boguszcowa – Gorc podjęła Uchwałę Nr XLIV/279/09 z dnia 30 października 2009r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce.

Za zgodą Rady Miejskiej Burmistrz gospodaruje nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy, zgodnie z zapisami niniejszej uchwały, z zastrzeżeniem postanowień cytowanej uchwały w § 2 ust. 3 pkt 4 jest mowa: „zbycia nieruchomości niezabudowanej, której powierzchnia gruntu nie przekracza 1ha, a w przypadku nieruchomości zabudowanych, których powierzchnia użytkowa nie przekracza 300m². Wartość zbywanych nieruchomości nie może być wyższa od kwoty 100.000,00zł.”

Wobec zapisu zawartego w/w Uchwale, Rada Miejska winna zająć stanowisko co do zbycia przedmiotowej nieruchomości

Działka numer 543/13 przeznaczona jest pod zabudowę stacją paliw, natomiast pozostałe działki: 542/4, 543/3, 543/10 stanowią skomunikowanie dla działki 543/13 z drogą publiczną – ulica Wałbrzyską. Wszystkie cztery działki stanowią kompleks służący poprawnemu zagospodarowaniu działki 543/13. Całość została wyceniona na łączną kwotę 628.700,00zł

bz