

Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierzawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

**I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu na cele nierolne na okres 5 lat,
który odbędzie się 20 lutego 2019 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1**

L.p.	Nazwa nieruchomości Polozenie	Numer działki	Powierzchnia	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego, termin płatności	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Działka zabudowana pomieszczeniem gospodarczym (komórką) przy ul. W. S. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie Grunt pod garaż	324/15/część	16,60m ²	192 zł	3,14 zł/m ² + 23%VAT Termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	5 lat	10¹⁵

Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce w terminie do 10 każdego miesiąca.

Aktualizacja opłat: raz w roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim w terminach raz na rok.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gminy Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **15 lutego 2019r.** i okazać dowód wpłaty w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach (pokój nr 206- II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach, pokój nr 206 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 74 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 15.01.2019 r.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorce
/-/ *Sebastian Drapała*