

Boguszów – Gorce, dnia 06.05.2019r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA – GORC
OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 101 URZĘDU MIEJSKIEGO UL. PL. ODRODZENIA 1

Położenie lokalu	ul. R.Traugutta 21	ul. Grunwaldzka 5	ul. Krakowska 12
Powierzchnia lokalu	65,79 m² 4 pomieszczenia	32,17 m² 1 pomieszczenie	52,26 m² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak	brak
Przeznaczenie lokalu; Okres najmu	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat
Wysokość wadium	540,00 zł	540,00 zł	1.200,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia: 27.05.2019r.		
Termin przetargu; Godzina	29.05.2019r. Godzina: 9⁰⁰	29.05.2019r. Godzina: 9¹⁵	29.05.2019r. Godzina: 9³⁰
Cena wywoławcza czynszu	2,20 zł/m² + 23% VAT	4,50 zł/m² + 23% VAT	6,00 zł/m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł		

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt – Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231 w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)

*Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w **Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.***

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała