

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały NrV/32/19 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 14, 23, 24, 25 w obrębie 3 Boguszów będących własnością Gminy Boguszów-Gorce na okres 30 lat przeznaczonych pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą

OGŁASZA

**I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 30 lat,
który odbędzie się 29 maja 2019 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1**

L.p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	23/część 1,0000 ha = 10.000 m ²	16.605,00 zł	9.000 zł/m ² /rok + 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10¹⁵
2	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	24/część 2,5000 ha = 25.000 m ²	41.512,00 zł	9.000 zł/m ² /rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10²⁰
3	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	25/część 1,4000ha = 14.000 m ²	23.247,00 zł	9.000 zł/m ² /rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10²⁵
4	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	14/część 0,1450 ha = 1 450 m ²	2.408,00 zł	9.000 zł/m ² /rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10³⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce PLN raz w roku do 30 czerwca każdego roku

Aktualizacja opłat: wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim w terminach raz na rok.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.
3. Wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie **do 24 maja 2019r.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone. **Umowa obowiązywać będzie od 17.06.2019r.**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 206 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40, 74 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów- Gorce, 13.05.2019 r.

Sporządziła M. Siek

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Sebastian Drapała