

ZARZĄDZENIE
Nr 429/2012
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 15 maja 2012 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszków– Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

Zatwierdza się wykaz nr **65/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012.

§2

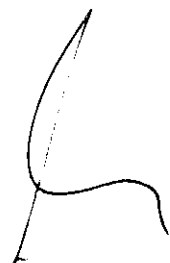
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Waldemar Kujawa



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 65/2012

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Mariana Buczka 2/5	381/1 KW 45431/6	219 m ²	45,83 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależy: - 1 piwnica o pow. 1,90 m ²	Lokal mieszkalny	69.300,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1402/10000 Lokal na własność.
2	ul. Górna 14/4	237/4 KW 51412/2	446 m ²	55,21 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą: - 2 piwnice o pow. 5,39 m ² i 1,33 m ² - komórka na parterze o pow. 2,11 m ² - komórka na II piętrze o pow. 5,53 m ²	Lokal mieszkalny	73.300,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 1815/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

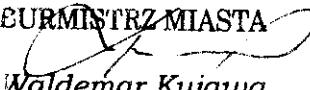
a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,

b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **26 czerwca 2012 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA

Waldemar Kujawa