

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH
Przeznaczonych do rokowań warunków najmu

Lp	Położenie nieruchomości	Pow. lokalu (m ²) Przeznaczenie	Opis lokalu	Minimalna cena do rokowań	Zaliczka
1	ul. H. Sienkiewicza 49	173,51 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	7 pomieszczeń	6,00 zł/ m ² +23 %VAT	1.281,00zł

Zgłoszenie udziału w rokowaniach składa się na formularzach zgłoszenia w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Miejskiego pl. Odrodzenia 1, z napisem „**ROKOWANIA warunków najmu lokalu użytkowego –ul. ... (podać adres)**”

FORMULARZ ZGŁOSZENIA (DO POBRANIA) oraz inne informacje można otrzymać w Urzędzie Miejskim w pokoju nr 208 (tel. (74) 8449-311 wew. 60)

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki, która zostanie zaliczona na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu uczestnika rokowań. Pozostałym osobom zaliczka zostanie zwrócona przekazem pocztowym lub na wskazane konto bankowe.

W przypadku złożenia więcej niż jednego zgłoszenia, pomiędzy zgłaszającymi udział w rokowaniach przeprowadzona zostanie licytacja ustna. Wygrywa oferent który zaproponuje wyższą stawkę za 1 m² powierzchni.

ZALICZKĘ należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231

i kopię dowodu wpłaty dołączyć do zgłoszenia udziału w rokowaniach.

Zastrzega się, że Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania najemcy lokalu użytkowego.

Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.

ZOBOWIĄZANIA – oprócz opłaty czynszowej na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. INFORMACJI udziela Urząd Miejski pokój nr 201 – tel.(74) 8449-311 wew.:37.

Lokal można oglądać w uzgodnieniu z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Boguszowie-Gorcach ul. H. Sienkiewicza nr 46 - tel. (74) 8449-411.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorce
Sebastian Drapała