

Boguszów-Gorce dnia, 20.05.2019 r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC
o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony na najem lokalu użytkowego
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 101
Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1.

Położenie lokalu	ul. Kolejowa 3
Powierzchnia lokalu	32,02 m² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 3 lata
Wysokość wadium	568,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 10.06.2019 roku
Termin przetargu, godzina	12.06.2019r. godzina 9⁰⁰
Cena wywoławcza czynszu	8,00 zł/ m²+ 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł

UWAGA: **Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.**

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231

w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu) Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w **Boguszowie-Gorcach**,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. (74) 8449-311 wew. 60.

Z-ca Burmistrza Miasta

Boguszowa – Gorce

Sebastian Drapała