

Boguszów – Gorce, dnia 06.06.2019r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA – GORC
OGŁASZA II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 101 URZĘDU MIEJSKIEGO UL. PL. ODRODZENIA 1

Położenie lokalu	ul. Kolejowa 3	ul. W. S. Reymonta 16	ul. W. S. Reymonta 16	ul. A. Walentynowicz 15
Powierzchnia lokalu	40,47 m² 3 pomieszczenia	16,11 m² 1 pomieszczenie	35,00 m² 3 pomieszczenia	48,17 m² 2 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak	brak	brak
Przeznaczenie lokalu; Okres najmu	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat
Wysokość wadium	1.240,00 zł	298,00 zł	646,00 zł	534,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia: 24.06.2019r			
Termin przetargu; Godzina	26.06.2019r. Godzina: 9⁰⁰	26.06.2019r. Godzina: 9¹⁵	26.06.2019r. Godzina: 9³⁰	26.06.2019r.. Godzina: 9⁴⁵
Cena wywoławcza czynszu	8,30 zł/m² + 23% VAT	5,00 zł/m² + 23% VAT	5,00 zł/m² + 23% VAT	3,00 zł/m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł			

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt – Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231 w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Sebastian Drapała