

Burmistrz Miasta Boguszo-wa-Gorc

działając na podstawie uchwały NrV/32/19 Rady Miejskiej w Boguszo-wie- Gorcach z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości o numerach ewidencyjnych: 14, 23, 24, 25 w obrębie 3 Boguszów będących własnością Gminy Boguszów-Gorce na okres 30 lat przeznaczonych pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą

OGŁASZA

**II przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 30 lat,
który odbędzie się 25 lipca 2019 roku w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1**

L.p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	23/część 1,0000 ha	2.214,00 zł	9.000 zł/ha/rok + 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10¹⁵
2	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	24/część 2,5000 ha	5.535,00 zł	9.000 zł/ha/rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10²⁵
3	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	25/część 1,4000ha	3.100,00 zł	9.000 zł/ha/rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10³⁵
4	Działka niezabudowana Obręb 3 Boguszów; grunt pod budowę elektrowni fotowoltaicznej	14/część 0,1450 ha	322,00 zł	9.000 zł/ha/rok+ 23% VAT	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 90 zł	Teren aktywności gospodarczej (symbol AG.1)	30 lat	10⁴⁵

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce PLN raz w roku do 30 czerwca każdego roku

Aktualizacja opłat: wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim w terminach raz na rok.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.
3. Wpłacenie wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie **do 22 lipca 2019r.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego i ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 206 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40, 74 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów- Gorce, 25.06.2019 r.

Sporządziła M. Sick

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Sebastian Drapała