

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntów na cele rolne **na okres 10 lat**
który odbędzie się **13 lipca 2012 roku** w sali nr 106 Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia w ha	Przeznaczenie zgodnie z zapisem w MPZP M B-G	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość rolna Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	39/część	0,3000 ha (ŁIV)	Teren upraw polowych i użytków zielonych (RP-RZ)	549,70 zł	0,03 q	27,00 zł	10 lat	9 ⁰⁰

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 76,35 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 25 stycznia 2012 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2011 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim Nr 8, Poz. 28).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 31 czerwca każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby oraz **wpłata wadium** najpóźniej do **10.07.2012r.** i okazanie dowodu wpłaty w tym samym Urzędzie pokój nr 208 (II piętro).

Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny dzierżawy i ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się dzierżawcy od zawarcia umowy.

Blizszych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie– Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce, 27.06.2012 r.

Sporządziła AP

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa