

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA - GORC

o g ł a s z a II przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. Krakowska 14</u>	<u>ul. R. Traugutta 21</u>
Powierzchnia lokalu	60,70 m ² 3 pomieszczenia	65,79 m ² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat	Działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat
Wysokość wadium	2240,00 zł	2428,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 16.05.2020 r	
Termin przetargu, godzina	19.05.2020r. Godzina 09⁰⁰	19.05.2020r. Godzina 09¹⁵
Cena wywoławcza czynszu	10,00 zł/ m ² + 23% VAT	10,00 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.**UWAGA:** Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.**ZASTRZEŻENIE :**

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiejkolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.

Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przelewem na podane w oświadczeniu konto.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:**GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05102050950000540200114231****w terminie,** który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu) Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

Z-ca Burmistrza Miasta
Boguszowa - Gorc
 /-/ **Sebastian Drapała**