

## **PROTOKÓŁ Nr 1/11**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Miasta, Handlu, Rolnictwa i Przekształceń Własnościowych – Komisji IV Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach pod przewodnictwem Henryka Kranca – Przewodniczącego Komisji, odbytego dnia **13 stycznia 2011 roku**.

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności

*- załącznik nr 1*

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13:00.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 15:10.

### **Porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
2. Ocena stanu mieszkaniowego zasobu Gminy (lokalne mieszkalne i użytkowe) oraz zarządzanych wspólnot mieszkaniowych:
  - potrzeby remontowo – modernizacyjne;
  - plan remontów na 2011 r.;
  - gospodarka finansowa zasobami komunalnymi;
  - dochody i zadłużenia oraz działania w zakresie skutecznego ściągania należności.
3. Omówienie i zaopiniowanie projektów uchwał w zakresie działania Komisji.
4. Sprawy różne.

### **Ad. 1**

Przewodniczący Komisji wystąpił o przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

W związku z brakiem uwag protokół został przyjęty.

### **Ad. 2**

Informację dotyczącą oceny stanu mieszkaniowego zasobu Gminy przedstawił P.Sosialuk – Zastępca Burmistrza Miasta.

*- załącznik nr 2*

*Radna Kasprzyk przybyła na posiedzenie Komisji – godz. 13.10.*

*Stan radnych – 6 osób.*

Radny Wysocki poruszył temat sprzedaży terenów przyległych do budynków. Zapytał ponadto, jakie budynki w pierwszej kolejności zostaną podłączone do kolektora i skąd na ten cel środki? Ile budynków administruje ZGM Sp. z o.o.?

*Radna Foryś przybyła na posiedzenie Komisji – godz. 13.15*

*Stan radnych – 7 osób.*

Prezes ZGM – Z.Smreczyński wyjaśnił, że wspólnoty mieszkaniowe będą podejmować uchwały w sprawie przyłączy. W tych wspólnotach, które nie podejmą

uchwał, sprawa będzie rozstrzygana decyzją administracyjną. ZGM administruje 60 budynkami w 100 % gminnymi.

Radny Wysocki poprosił o przekazanie do Rady 1 egzemplarza wykazu budynków, które będą podłączane w 1 kolejności.

Komisja poruszyła temat zadłużenia i procesu eksmisji. Omówiła ponadto temat możliwości odpracowania zadłużenia.

### **Ad. 3**

Brak projektów uchwał.

### **Ad. 4**

W sprawach różnych radny Kranc poruszył temat lokatorów z budynków przy ul.1 Maja 21, 23, 25, którzy zawłaszczyli wszystkie komórki należące do budynku nr 21 i nowi lokatorzy nie mają komórki. Ponadto lokator z budynku nr 23 prowadzi działalność gospodarczą w poszerzonej komórce i najprawdopodobniej nielegalnie pobiera prąd.

Radny Wysocki ponowił prośbę o oczyszczenie ze śniegu przystanku na żądanie przy ul.Fornalskiej. Ponadto w imieniu mieszkańców wskazał na zbyt wygórowany koszt przejazdu w Mikrusie.

Komisja poruszyła temat odśnieżania dróg, przystanków i parkingów.

Przewodniczący Komisji wskazał nowy termin posiedzenia na luty – 18.02. godz. 13.00.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie. Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Przewodniczący Komisji:

*Agnieszka Oldecka-Świetlik*

*Henryk Kranc*

*Szczegółowy zapis posiedzenia stanowi załącznik do Protokołu (płyta CD).*