

Ogłoszenie o przetargu
na wybór najemcy lokalu mieszkalnego przy ulicy Stefana Żeromskiego 33/3 w Boguszowie-Gorcach

Lp.	Adres i powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	Wysokość wadium	Termin i sposób wpłaty wadium	Stawka wyjściowa do przetargu	Termin i miejsce przetargu	Kwota 3% wartości odtworzeniowej lokalu	Daty i godziny oględzin lokalu
1	2	3	4	5	6	7	8
	ul. Stefana Żeromskiego 33/3 w Boguszowie-Gorcach powierzchnia użytkowa lokalu wynosi – 82,14 m ² powierzchnia poszczególnych pomieszczeń w m ² I pokój – 29,67 II pokój – 30,16 kuchnia – 22,31	2424,77 zł	03.08.2012r. Urząd Miejski w Boguszowie-Gorcach pok. 208 najpóźniej 3 dni przed przetargiem	4,92 zł za m ²	08.08.2012r. godz. 11.00 Urząd Miejski w Boguszowie-Gorcach pok. 106	8,81 zł	1. 18.07.2012r. w godz. 8-10 i 13- 15 2.24.07.2012r. w godz. 8 -10 i 13- 15 3. 31.07.2012r. w godz. 8-10 i 13- 15

Osoby posiadające tytuł prawny do mieszkania komunalnego w Boguszowie-Gorcach, w przypadku wygrania przetargu muszą zdać posiadane mieszkanie do administracji mieszkaniowej.

Burmistrz może zwolnić z czynszu na okres 12 miesięcy najemcę, który otrzyma lokal do remontu w zależności od zakresu ustalonych robót remontowych.

Zakres prac remontowych w lokalu dostępny jest do wglądu w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach pok. 208

Warunki przystąpienia do przetargu:

1. osoby zainteresowane przystąpieniem do przetargu **składają wypełniony wniosek** w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach pok. 208, najpóźniej na trzy dni przed przetargiem, tj. do dnia **03.08.2012r.**

2. w przetargu stawki czynszu lokalu mogą brać udział tylko osoby, których dochód brutto na osobę w gospodarstwie domowym nie przekracza kwoty 200 % kwoty najniższej emerytury tj. – 1598.36 zł
3. przedstawiciel osoby, o której mowa w ust. 1 zobowiązany jest do przedłożenia uwierzytelnionego pełnomocnictwa do udziału w przetargu,
4. uczestnicy wpłacają wadium na konto Gminy Boguszów-Gorce nr konta: 52 1020 5095 0000 5302 0011 2367,
5. uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpisania się na listę uczestników przetargu na trzy dni przed datą przetargu. Wymagane jest przedłożenie dowodów wpłaty wadium oraz dowodu osobistego bądź innego dokumentu potwierdzającego tożsamość uczestnika,
6. uczestnicy przetargu składają pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem publicznego przetargu oraz nie posiadaniu zadłużenia finansowego wobec Gminy,
7. w przetargu nie mogą brać udziału osoby:
 1. wchodzące w skład komisji przetargowej i osoby bliskie członków komisji w rozumieniu art. 4 pkt. 13 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami,
 2. które posiadają zadłużenie finansowe wobec Gminy, lub odpowiadają solidarnie za zadłużenie w opłatach lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Boguszów-Gorce,
 3. które nie wpłaciły wymaganego wadium,
 4. nie spełniają warunków dotyczących wysokości kwoty brutto w gospodarstwie domowym.

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa