

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntu na cele rolne **na okres 10 lat**

który odbędzie się **29 lipca 2020 roku** w Sali Ślubów (na parterze – wejście od zewnątrz) Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość rolna Obręb 1 Nowy Lubominek	12/3 część	0,2473 ha (RIVb-0,1300 ha, RV-0,1173 ha)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	10³⁰
2	Nieruchomość rolna Obręb 1 Nowy Lubominek	13/część	1,0592 ha (RIVb-0,4373 ha, PsV-0,4019 ha, ŁV-0,220 ha)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	10⁴⁰
3	Nieruchomość rolna Obręb 1 Nowy Lubominek	13/część	1,1227 ha (RIVb-0,2227 ha, ŁIV-0,9000 ha)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	10⁵⁰

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 67,20 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 stycznia 2020 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2019 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 20 stycznia 2020r., poz. 80).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 30 czerwca każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby wraz z opłatą skarbową,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłata wadium.

Bliższych informacji o przetargu udziela Wydział Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszwie– Górcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Boguszów-Gorce 02.07.2020 rok

Sporządziła: Barbara Teśman

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta

Krzysztof Kumorek