

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZÓW - GORC
o g ł a s z a I V przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. R. Traugutta 21</u>
Powierzchnia lokalu	65,79 m ² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	Działalność dowolna, nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier 5 lat
Wysokość wadium	1.214,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 24.09.2020 r.
Termin przetargu, godzina	29.09.2020r. Godzina 11¹⁵
Cena wywoławcza czynszu	5,00 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 101 Urzędu Miejskiego, pl.
Odrodzenia 1.**

**UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku
od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 106**

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:
GMINA MIASTO BOGUSZÓW - GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231
w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu) Dodatkowe informacje na temat przetargu
można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach,
pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

Burmistrz
Osoba pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek