

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 5 lat,

który odbędzie się dnia **07 października 2020 roku** w sali numer 101 Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Polozenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postępowanie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. M. Kopernika Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	319/50/część 65 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	10²⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	157/6/część 42 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	10³⁰
3	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	575/64/część 72,80 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	10⁴⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/56/część 97 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	10⁵⁰
5	Działka zabudowana toaletami do wyburzenia, których będzie zobowiązany przyszły dzierżawca przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	248/25/część 49 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11⁰⁰

6	Działka niezabudowana przy ul. Reymonta Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	327/2/część 130 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11¹⁰
7	Działka niezabudowana przy ul. Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	113/6/część 198 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11²⁰
8	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	575/39/część 60 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11³⁰
9	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/56/część 150 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11⁴⁰
10	Działka niezabudowana przy ul. Kusocińskiego Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	280/4/część 300 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	11⁵⁰
11	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	581/14/część 206 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	12⁰⁰
12	Działka niezabudowana przy ul. Staszica Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	183/22/część 144 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	12¹⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 451/2020 z dnia 26.02.2020 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości nierolnych

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcech, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Boguszów-Gorce 08.09.2020r.

Sporządziła B. Teśman

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
Krzysztof Kumorek