

PROTOKÓŁ Nr 5/20

z posiedzenia Komisji Infrastruktury i Gospodarki Miejskiej Rady Miejskiej
w Boguszowie-Gorcach pod przewodnictwem Beaty Chlewickiej
– Przewodniczącej Komisji,
odbytego dnia **19 sierpnia 2020 roku**.

W posiedzeniu udział wzięli radni zgodnie z listą obecności

- załącznik nr 1

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 13:00.

Posiedzenie zakończyło się o godz. 14:15.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza funkcjonowania OSR Dzikowiec za I półrocze 2020 r.
2. Opiniowanie projektów uchwał w zakresie działania Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Ad. 1

Analiza funkcjonowania OSR Dzikowiec za I półrocze 2020 r.

Radny Foryś zaznaczył, że 10.000 zł czynszu za restaurację na Dzikowcu jest kwotą nierealną. Przyszły najemca nie może płacić tak wysokiego czynszu. Obecnie jest bardzo ładna pogoda, ale turyści nie mogą korzystać z restauracji, bo jest nieczynna. Albo obniżymy stawki, albo Gmina niech sama prowadzi restaurację poprzez OSiR.

K. Kumorek pełniący funkcję Burmistrza Miasta wyjaśnił, że na prowadzenie restauracji na Dzikowcu odbył się przetarg i to biorący w nim udział wywindowali tak wysoką stawkę, Gmina nie ustalała tak wysokiego czynszu.

Radny Lorenc zaznaczył, że Gmina też musi „uderzyć się w pierś”, bo w chwili czasie COVID-19 nic nie zrobiła dla przedsiębiorców, aby im pomóc.

Radny Foryś nadmienił, że zaległość 100.000 zł urosła wcześniej, niż pojawił się COVID-19, ale zgadza się z radnym, że Gmina nie pomogła przedsiębiorcom.

Radny Urban zapytał co dalej z restauracją, kiedy przetarg, jaki pomysł?

M. Nieruchalska – dyrektor OSiR stwierdziła, że w pierwszej kolejności musimy ustalić warunki przetargu, aby zabezpieczyć Gminę, ale żeby był on również atrakcyjny dla przyszłego najemcy. Przetarg może się odbyć we wrześniu.

Sekretarz Miasta A. Błaszczewicz dodała, że w przetargu nie tylko cena jest decydująca, można stworzyć inne warunki, np. doświadczenie, niezaleganie w podatkach, dodać pewne elementy poza gastronomią itp.

Przewodniczący Rady zapytał czy te 100.000 zł to strata ZGM czy OSiR? Czy są przemyślenia co do funkcjonowania Dzikowca i jego atrakcyjności?

A. Mankiewicz – prezes ZGM wyjaśnił, że to zaległość najemcy wobec Gminy. Co do uatrakcyjnienia Dzikowca, to jest wizja stworzenia tzw. „spaceru w chmurach” oraz utworzenia drugiej, łatwiejszej trasy narciarskiej. Dodatkowo leśne przejście do Czarnego Boru dla biathlonistów. To są sprawy na przyszłość, ponieważ w tej chwili trzeba skupić się na tym, aby uruchomić punkt gastronomiczny.

M. Nieruchalska dodała, że wczoraj odbyło się spotkanie z Nadleśnictwem, które chce

pozyskać środki na utworzenie ścieżek edukacyjnych we współpracy z Gminą Boguszków-Gorce.

Radny Borkowski zasygnalizował, że były do wynajęcia pokoje w budynku restauracji, ale pojawił się jakiś problem ppoż. Czy coś się w tym temacie zmieniło?

Prezes ZGM wyjaśnił, że restauracja była wynajmowana jako cały obiekt wraz z pokojami i to najemca musi dostosować warunki ppoż. do obowiązujących przepisów.

Ad. 2

A) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/130/20 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 15 lipca 2020 r. w sprawie ustalenia dni i godzin otwierania i zamykania placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych dla ludności na terenie gminy Boguszków-Gorce omówiła E.Jendrzejewska – kierownik Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy.

- załącznik nr 2

E.Jendrzejewska wprowadziła autopoprawkę w tytule uchwały oraz w § 1 – zamiast daty 15.07.2020 r, powinna być 30.06.2020 r.

Komisja zaproponowała dopisać w § 1 ust. 1 wyrażenie „przy uwzględnieniu innych ustaw”.

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji: Komisja w głosowaniu jawnym, głosami 6 za, 3 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

B) Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXI/120/20 Rady Miejskiej w Boguszkowie-Gorcach z dnia 21 kwietnia 2020 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Boguszków-Gorce przedstawiła E.Jendrzejewska.

- załącznik nr 3

Radni nie wniesli uwag.

Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Stanowisko Komisji: Komisja w głosowaniu jawnym, głosami 7 za, 2 wstrz. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. 3

W sprawach bieżących radny Foryś zaznaczył, że w temacie sprzątania miasta dzieje się niewiele. Kontrola pracowników koszących trawę jest znikoma. Estetyka koszenia jest straszna, trawa jest wszędzie łącznie z ulicami i budynkami. Dlaczego kiedyś trawa była koszona ciągiem, dzisiaj tylko we fragmentach.

Radny Lorenc zapytał czy Burmistrz wyraził zgodę na wywóz ziemi i odpadów na strzelnicę, zniszczono całą infrastrukturę.

K.Kumorek – pełniący funkcję Burmistrza Miasta zaznaczył, że Sowiogórskie Stowarzyszenie Strzeleckie jest dzierżawcą terenu. W piątek jest spotkanie i wyjaśni sprawę.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie.
Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Agnieszka Oldecka-Świetlik

Przewodnicząca Komisji:

Beata Chlewicka