

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH
Przeznaczonych do rokowań warunków najmu

Lp	Położenie nieruchomości	Pow. lokalu (m ²) Przeznaczenie	Opis lokalu	Minimalna cena do rokowań	Zaliczka
1.	ul. Romualda Traugutta 21	65,79 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	4 pomieszczenia	4,00 zł/ m ² +23 %VAT	324,00 zł
2.	ul. Władysława Stanisława Reymonta 16	35,00 m ² działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier	3 pomieszczenia	4,00 zł/ m ² +23 %VAT	172,00 zł

Zgłoszenie udziału w rokowaniach składa się na formularzach zgłoszenia w zamkniętych kopertach w sekretariacie Urzędu Miejskiego przy pl. Odrodzenia 1 w Boguszowie - Gorcach, z napisem: „**ROKOWANIA WARUNKÓW NAJMU LOKALU UŻYTKOWEGO – ul. ... (podać adres)**”

FORMULARZ ZGŁOSZENIA DO POBRANIA oraz inne informacje można otrzymać w Urzędzie Miejskim w pokoju nr 208 (tel. 074 84 49 311 wew. 60)

Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wpłacenie zaliczki, która zostanie zaliczona na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu uczestnika rokowań. Pozostałym osobom zaliczka zostanie zwrócona przekazem pocztowym lub na wskazane konto bankowe.

W przypadku złożenia więcej niż jednego zgłoszenia, pomiędzy zgłaszającymi udział w rokowaniach przeprowadzona zostanie licytacja ustna. Wygrywa oferent który zaproponuje wyższą stawkę za 1 m² powierzchni.

ZALICZKĘ należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW - GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231

i kopię dowodu wpłaty dołączyć do zgłoszenia udziału w rokowaniach.

Zastrzega się, że Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo zamknięcia rokowań bez wybrania najemcy lokalu użytkowego.

Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.

ZOBOWIĄZANIA – oprócz opłaty czynszowej na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. INFORMACJI udziela Urząd Miejski pokój nr 201 - tel. 074 84 49 311 wew. 37.

Lokal można oglądać w uzgodnieniu z Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o. o. w Boguszowie-Gorcach ul. H. Sienkiewicza nr 46 - tel. 074 84 49 411.

BURMISTRZ
Osoba pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek