

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 5 lat,

który odbędzie się dnia **20 stycznia 2021 roku** w Sali Ślubów wejście od strony Pl. Odrodzenia Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Głowackiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	45/2/część 187 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	12⁵⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	575/64/część 131 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	12⁵⁵
3	Działka niezabudowana przy ul. Kosynierów Obręb 5 Stary Lesieniec grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	217/1/część 47 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13⁰⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	104/36/część 78 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13⁰⁵
5	Działka niezabudowana przy ul. Zamkowej Obręb 5 Stary Lesieniec grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	382/2/część 93 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13¹⁰

6	Działka niezabudowana przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	216/9/część 446 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13¹⁵
7	Działka niezabudowana przy ul. Mickiewicza Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	367/40/część 28 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13²⁰
	Działka niezabudowana przy ul. Św. Barbary Obręb 5 Stary Lesieniec grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	295/część 86 m ²	-	0,28 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	5 lat	13²⁵

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 451/2020 z dnia 26.02.2020 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości nierolnych

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiekolwiek zaległości wobec gminy.

W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorchach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Boguszów-Gorce 16.12.2020r.

Sporządziła B. Teśman

BURMISTRZ
Osoba Pełniąca Funkcję
Burmistrza Miasta
/-/ Krzysztof Kumorek