

UMOWA NR ...../2021  
zawarta w dniu .....2021 r.

pomiędzy:

**GMINA MIASTO BOGUSZÓW- GORCE,**  
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów – Gorce  
NIP 886-25-72-804

w imieniu której działa:  
Krzysztof Kumorek – Burmistrz Osoba Pełniąca Funkcję Burmistrza Miasta  
zwaną dalej ***Sprzedającym***,

a

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

w imieniu, której działa:

.....  
***zwany dalej Kupującym***

**§ 1**  
**Przedmiot umowy**

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący zakupi drzewa na pniu w ilości 106,00 m<sup>3</sup>, rosnące w lasach komunalnych Gminy Boguszów - Gorce. Szacunkowy rodzaj, ilość sortymentu i ceny jednostkowe za 1 m<sup>3</sup> przedstawia załącznik nr 1 do umowy.
2. W ramach umowy Kupujący zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:
  - 2.1 „pozyskanie drewna” w ramach, którego należy wykonać:
    - ścinkę wyznaczonych drzew wraz z obaleniem, okrzesywaniem i manipulacją drewna zgodnie z obowiązującymi normami i wskazaniem Sprzedającego,
    - wyrzynkę dłużyc, kłód i grubizny stosowej wg wskazań Sprzedającego,
    - ułożenie grubizny stosowej w stosy,
    - uporządkowanie powierzchni roboczej poprzez złożenie gałęzi w stos;
  - 2.2 „zrywkę drewna” w ramach, której należy wykonać:
    - przemieszczenie drewna z miejsca ścinki do miejsca składowania drewna wg wskazań Sprzedającego,
    - przygotowanie drewna do wywozu poprzez złożenie drewna w mygły na legarach - w przypadku dłużyc lub kłód i w stosy na legarach - w przypadku drewna krótkiego,
    - zabezpieczenie pni drzew stojących przed uszkodzeniami,
    - zabezpieczenie ran otwartych na pniach drzew uszkodzonych preparatem grzybobójczym,
    - transport drewna na swój koszt na plac składowy w terminie 5 dni od daty odbioru drewna przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Powiatu Wałbrzyskiego,
    - poprawa szlaku po wykonanej zrywce.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo do prowadzenia monitoringu terenu objętego pracami oraz składowania pozyskanego materiału, bez wcześniejszego powiadomienia Kupującego.

## Projekt umowy

4. Podana w ust. 1 ilość drewna do pozyskania przewidziana do realizacji w okresie obowiązywania umowy jest szacunkowa i może ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu max o 10%.

### § 2

#### Termin wykonania umowy

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany do **15.04.2021 r.**

### § 3

#### Obowiązki Sprzedającego

1. Do obowiązków Sprzedającego należy:

- wskazanie miejsca wykonania prac wraz ze szczegółowym określeniem rodzaju i zakresu prac,
- wskazanie miejsca i sposobu ułożenia drewna,
- dokonywanie odbioru wykonanych prac.

2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte drewna.

### § 4

#### Obowiązki Kupującego

1. Do obowiązków Kupującego należy:

- wykonywanie prac będących przedmiotem umowy zgodnie z technologią dla prac leśnych z należytą starannością zgodnie ze wskazaniami Zamawiającego,
- stosowanie technologii prac przyjaznych dla środowiska, minimalizujących szkody w ekosystemie leśnym,
- wykonanie prac przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę, umiejętności i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług będących przedmiotem umowy,
- dysponowanie w trakcie realizacji umowy niezbędną liczbą pracowników oraz zapleczem technicznym, umożliwiającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

2. Do obowiązków Kupującego, oprócz obowiązków wynikających z ust 1, należy:

- przestrzeganie zasad ujętych w ustawie z dnia 26.06.1974 r. *Kodeks pracy* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1320) – w szczególności Dział X *Bezpieczeństwo i Higiena Pracy*,
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie *ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 ze zm.),
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. W sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. Z 2006 r. Nr 58, poz. 405) ze zmianą z dnia 13.07.2015 r. (Dz. U. z 2015 r. poz. 1070)
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006 r. w sprawie *bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej* ( Dz. U. z 2006 r. nr 161, poz 1141)
- przestrzeganie obowiązujących przepisów ochrony pracy z uwzględnieniem wyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia,
- wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezagrożający życiu i zdrowiu osób trzecich,
- oznakowanie terenu prowadzenia prac i terenu przyległego tablicami informacyjnymi i taśmą,
- ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów,
- ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Kupujący zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,

## Projekt umowy

- zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalenie i wyróbkę drewna, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się,
  - wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
  - uporządkowania terenu, na którym prowadzone były roboty, przed zgłoszeniem przez Sprzedającego drewna do odbioru i nadania świadectwa legalności przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Wałbrzyskiego.
3. Jednocześnie Kupujący przyjmuje do wiadomości fakt o swojej karnej i cywilnej odpowiedzialności za ewentualne straty, jakie powstałyby w majątku Sprzedającego na skutek nieprzestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania prac.
4. Odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nieprzestrzegania przepisów BHP oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi na terenie Lasów Komunalnych Gminy Boguszków - Gorce pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Kupujący.
5. Przed zawarciem umowy Kupujący wpłaci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny wywoławczej brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 15 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru terenu bez uwag, na którym prowadzone były roboty.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Sprzedającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Kupującego, w tym usunięcie wad i usterek, w szczególności roszczeń Sprzedającego wobec Kupującego o zapłatę kar umownych.

## § 5 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Kupujący za zakupione na pniu drzewa zapłaci Sprzedającemu szacunkową kwotę w wysokości ..... **zł netto (słownie: .....)** tj. .... **zł brutto (słownie: .....)** ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Sposób ostatecznego naliczenia należności netto będzie wymagał przemnożenia jednostkowych cen netto podanych w formularzu cenowym przez ilość rzeczywiście odebranych sortymentów drewna. Należność netto zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług VAT. Ceny jednostkowe będą niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
2. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy Kupujący wpłaci na rachunek Sprzedającego nr 18 1020 3668 0000 5002 0509 9033 kwotę w wysokości **80% szacunkowej kwoty brutto tj. .... zł (słownie: ..... )** na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury zaliczkowej.
3. Brak wpłaty upoważnia Sprzedającego do wstrzymania przekazania terenu robót i może skutkować rozwiązaniem umowy z winy Kupującego.
4. Końcowe rozliczenie umowy nastąpi po zakończeniu prac. Ostateczna należność za zakupione na pniu drzewa naliczona zostanie na podstawie ilości faktycznie pozyskanego drewna przy uwzględnieniu cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Sprzedającego.
5. Kupujący zobowiązuje się, że nie będzie cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na osoby trzecie.
6. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP.
7. Kupujący oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP .....

## § 6 Odbiory

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Sprzedający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, a Kupujący usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Sprzedającego.

**§ 7**  
**Przedstawiciele**

1. Przedstawiciel Kupującego:  
.....
2. Przedstawiciel Sprzedającego:  
Grzegorz Borensztajn – Leśniczy, tel.: 531-525-572  
Joanna Filip – Inspektor WIM, tel: 74 8449 311 (wew. 59)

**§ 8**  
**Kary umowne**

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia 1.12.2020 r.,
  - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za uszkodzenia drzew stojących powyżej 5% ilości drzew na powierzchni objętej usługą - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi, za każdy kolejny 1% uszkodzonych drzew stojących,
  - d) wypowiedzenie umowy z przyczyn zależnych od Kupującego – w wysokości 2000,00 zł.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

**§ 9**  
**Zmiana umowy**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 10**  
**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
2. Wszelką korespondencję, w tym pisma zawierające oświadczenia woli, mogą być przez Sprzedającego wysyłane do Kupującego drogą poczty elektronicznej na adres e-mail: .....  
Datą doręczenia tej korespondencji jest dzień umożliwienia odczytania tego listu na skrzynce operatora poczty elektronicznej Kupującego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy *Kodeksu cywilnego*.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

Kupujący

Sprzedający

## Projekt umowy

Załącznik nr 1  
do umowy.....  
z dnia .....2021 r.

### SZACUNKOWA ILOŚĆ SORTYMENTÓW DREWNA ZAPLANOWANEGO DO POZYSKANIA W LASACH KOMUNALNYCH GMINY MIASTO BOGUSZÓW - GORCE

| Gatunek      | Sortyment | m <sup>3</sup> | Cena jednostkowa<br>netto za m <sup>3</sup><br>(zł) |
|--------------|-----------|----------------|-----------------------------------------------------|
|              | WB02      | 3              |                                                     |
|              | WB03      | 2              |                                                     |
|              | WC01      | 5              |                                                     |
|              | WC02      | 10             |                                                     |
|              | WC03      | 5              |                                                     |
|              | WD1       | 5              |                                                     |
|              | WD2       | 15             |                                                     |
|              | WD3       | 5              |                                                     |
|              | S2a       | 40             |                                                     |
|              | S4        | 16             |                                                     |
| <b>RAZEM</b> |           | <b>106</b>     |                                                     |