

UCHWAŁA NR XXXV/203/21
RADY MIEJSKIEJ W BOGUSZOWIE-GORCACH

z dnia 27 maja 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 703) oraz art. 229 pkt 3 oraz art. 237 § 3 Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (tekst jednolity z 2020 r. poz. 256) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Skargę Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Reymonta 25 w Boguszowie-Gorcach na bezczynność Burmistrza Miasta uznaje się za bezzasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Boguszowie-
Gorcach

Stanisław Urbaniak

UZASADNIENIE

W dniu 4 marca 2021 r. do Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach wpłynęła skarga Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Reymonta 25 w Boguszowie-Gorcach. Z uwagi na fakt, iż skarga nie zawierała informacji w jakiej sprawie jest kierowana do Rady Miejskiej oraz na kogo skarga jest składana, zostało wystosowane do Skarżących pismo o uzupełnienie skargi.

Dnia 11 marca 2021 r. Wnioskodawcy uzupełnili skargę.

Jak wynika z treści art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks Postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność burmistrza miasta jest rada gminy. Mając powyższe na uwadze Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach przystąpiła do rozpoznania przedmiotowej skargi. Zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami Przewodniczący Rady Miejskiej przyjął skargę i nadał jej bieg poprzez przekazanie jej pod obrady Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja przeanalizowała zarzuty przedstawione w skardze.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 13.05.2021 r. ustaliła następujący stan faktyczny i prawny.

Skarżący złożyli skargę na bezczynność Burmistrza Miasta w sprawie bezprawnego obsadzenia działki drzewami gatunku żywotnik. Sprawa, która została przedstawiona w piśmie Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Reymonta 25 w Boguszowie-Gorcach z dnia 10.12.2020 r. (na które Skarżący się powołują) nie jest sprawą administracyjną w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.). Cytowana ustawa normuje postępowanie w sprawie skarg i wniosków przed organami państwowymi, organami jednostek samorządu terytorialnego oraz przed organami organizacji społecznych.

Stosunki prawne mające związek z korzystaniem z gruntu związane z realizowaniem prawa własności oraz kwestie roszczeń właściciela gruntu do właściciela gruntu sąsiedniego objęte są normami prawa cywilnego. Realizacja uprawnień właścicielskich odbywa się w drodze mediacji, ugód, porozumień i umów o charakterze cywilnoprawnym, zaś w przypadku braku możliwości regulacji tych stosunków tą drogą, właściwym do rozpoznawania spraw o tym charakterze są wydziały cywilne sądów powszechnych. Do realizacji tych uprawnień nie jest właściwa droga postępowania administracyjnego, gdyż Gmina (Urząd Miejski) jako organ władzy publicznej nie ma kompetencji do wydawania w tej materii zarządzeń czy orzeczeń. Brak kompetencji do procedowania w tej sprawie wyklucza zatem zarzut nieudzielenia odpowiedzi na pismo w trybie Kodeksu Postępowania Administracyjnego. Wydział Inwestycji Miejskich, jako wydział merytoryczny podjął stosowne działania celem wyjaśnienia przedmiotowo istotnych okoliczności. W toku działań ustalono, że płot - siatka ogrodzeniowa wraz z murem oporowym znajdującym się pomiędzy działkami nr 341/6 oraz 341/5 obręb nr 7 Kuźnice Świdnickie są bardzo zniszczone. Mur oporowy posiada rozległe braki, na siatce widnieją ślady korozji. Przyczynę zainstniałych zniszczeń pomogłaby ustalić ekspertyza techniczna. Jednakże mur znajduje się na działce nr 341/5, która to stanowi własność Gminy Boguszków-Gorce. Mur postawiony został kilka dekad temu przez jednego z mieszkańców budynku przy ul.Reymonta, w związku z czym mieszkańcy Wspólnoty nie powinni mieć roszczeń do Gminy co do stanu technicznego ogrodzenia.

Drzewa gatunku żywotnik wizualnie są drzewami zdrowymi. Ze względu na objętość pni mierzonych na wysokości 5 cm wynoszących powyżej 50 cm na usunięcie tych drzew wymagane byłoby zgodnie z zapisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 55 ze zm.) uzyskanie zgody Starosty Wałbrzyskiego. Brak jest natomiast widocznych przesłanek kwalifikujących je do usunięcia. Na dzień przeprowadzonej wizji nie znajduje tu zastosowania żadna z wymienionych przyczyn niszczenia roślin wskazanych w katalogu art. 125 w/w ustawy o ochronie przyrody. Pismem WIM.6131.122.2020 z dnia 15.03.2021 r. poinformowano mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul.Reymonta 25 w Boguszowie-Gorcach, że ze względu na zacienienie, jakie drzewa powodują względem nieruchomości działki nr 341/6 obręb nr 7 Kuźnice Świdnickie, w terminie do końca IV kwartału 2021 r. zostanie przeprowadzona korekta wspomnianych drzew z zachowaniem zasad ustalonych w art. 87a ustawy o ochronie przyrody. Ponadto poinformowano Wspólnotę, że na podstawie zapisów art. 150 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j.Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), właściciel działki nr 341/6 obręb nr 7 Kuźnice Świdnickie samodzielnie może dokonać korekty części drzewa, którego konary i gałęzie przerastają poza obręb działki nr 341/5 na działkę nr 341/6, która stanowi jego własność.

Mając na uwadze powyższe Rada Miejska podziela pogląd wyrażony przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji i uznaje skargę na bezczynność Burmistrza Miasta za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Arkadiusz Łasicki