

Burmistrz Miasta Boguszo

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszu- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad
wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,

który odbędzie się dnia 10 listopada 2021 roku w sali numer 101 Urzędu Miejskiego w Boguszu-Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Chopina Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	145/część 206 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Słowackiego Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	247/40/część 20 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁵
3	Działka niezabudowana przy ul. Kusocińskiego Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	280/6/część 45 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	581/14/część 99 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁵
5	Działka niezabudowana przy ul. Kasprowicza Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	769/13/część 60 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁰
6	Działka niezabudowana przy Pl. Zwycięstwa Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	73/2/część 69 m ²	-	0,29 zł/m ² + 23% VAT ter- min płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁵

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku.

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 920/2021 z dnia 16.02.2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości nierolnych

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.

W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorchach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Sporządziła: Barbara Teśman

*Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylwia Dąbrowska*