

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

O g ł a s z a

I przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę gruntu na cele rolne **na okres 10 lat**

który odbędzie się **16.02.2022 roku** w Sali Ślubów wejście od strony Pl. Odrodzenia Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki	Powierzchnia	Cena wywoławcza stawki czynszu	Minimalne postąpienie	Wadium	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Nieruchomość rolna Obręb 5 Stary Lesieniec	80/3	3,8709 ha (RIVa – 3,0042 ha, PsV – 0,8558 ha, w – 0,0109 ha)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	11³⁰
2	Nieruchomość rolna Obręb 5 Stary Lesieniec	86	0,6706 ha (LIV)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	11⁴⁵
3	Nieruchomość rolna Obręb 5 Stary Lesieniec	87	0,1786 ha (LIV)	3 q/1 ha	0,03 q	-	10 lat	12⁰⁰

Stawka czynszu 1 ha użytku rolnego ustalona jest jako iloczyn 3q pszenicy i współczynnika ustalonego dla rodzaju i klasy gruntu.

Minimalne postąpienie– nie mniejsze niż 0,03 q pszenicy (1q= 100,71 zł według Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 stycznia 2022 r. w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w II półroczu 2021 r. ogłaszanego w Monitorze Polskim dnia 19 stycznia 2022r., poz. 52).

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce w terminie do 30 czerwca każdego roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby wraz z opłatą skarbową,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości,
3. wpłata wadium,

4. osoby chętne do uczestnictwa w przetargu najpóźniej **do dnia 11.02.2022 r.** zobowiązane są do przedłożenia oświadczenia o przystąpieniu do przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udziela Wydział Zarządzania Mieniem Gminny Urzędu Miejskiego w Boguszowie–Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej **www.bip.boguszow-gorce.pl**

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Okazanie granic nieruchomości może nastąpić na wniosek i koszt dzierżawcy.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

*Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylvia Dąbrowska*