

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**OGLASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony  
na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 5 lat,  
który odbędzie się dnia 16 lutego 2022 roku w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach (wejście od Pl. Odrodzenia).**

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Polożenie                                                                               | Numer działki<br>powierzchnia     | Wadium | Cena wywoławcza stawki<br>czynszu dzierżawnego                      | Minimalne postąpienie                                                 | Okres dzierżawy | Godzina<br>Przetargu   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|
| 1     | 2                                                                                                              | 3                                 | 4      | 5                                                                   | 6                                                                     | 7               | 8                      |
| 1     | Działka<br>przy ul. W. Pola<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>grunt z przeznaczeniem na cele gospodarcze</b> | 249/12/część<br>16 m <sup>2</sup> | -      | 0,89 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT termin<br>płatności raz w miesiącu | Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej<br>netto/m <sup>2</sup> t.j. 0,01zł | 5 lat           | <b>10<sup>45</sup></b> |
| 2     | Działka<br>przy ul. W. Pola<br>Obręb 7 Kuźnice Świdnickie<br><b>grunt z przeznaczeniem na cele gospodarcze</b> | 369/5/część<br>50 m <sup>2</sup>  | -      | 0,89 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT termin<br>płatności raz w miesiącu | Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej<br>netto/m <sup>2</sup> t.j. 0,01zł | 5 lat           | <b>10<sup>50</sup></b> |

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 920/2021 z dnia 16.02.2021 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości nierolnych

**Aktualizacja opłat:** w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019, poz. 1000 z późn. zm.),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

**W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy.**

**W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.**

**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej [www.bip.boguszow-gorce.pl](http://www.bip.boguszow-gorce.pl)

Sporządziła: Barbara Teśman

*Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc  
Sylvia Dąbrowska*