

Boguszów – Gorce, dnia 21.02.2022r.

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA – GORC OGŁASZA I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALI UŻYTKOWYCH
PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI ŚLUBÓW URZĘDU MIEJSKIEGO, PL. ODRODZENIA 1 (wejście od ulicy)

Położenie lokalu	ul. Reymonta 16	ul. Reymonta 20	ul. Traugutta 21
Powierzchnia lokalu	35,00 m² 3 pomieszczenia	174,94 m² 9 pomieszczeń	65,79 m² 4 pomieszczenia
Inne pomieszczenia	brak	brak	brak
Przeznaczenie lokalu; Okres najmu	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat	działalność dowolna nieuciążliwa z wyłączeniem salonu gier; 5 lat
Wysokość wadium	520,00 zł	2.300,00 zł	980,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia: 18.03.2022 r.		
Termin przetargu; Godzina	23.03.2022 r. Godzina: 9⁰⁰	23.03.2022 r. Godzina: 9¹⁵	23.03.2022 r. Godzina: 9³⁰
Cena wywoławcza czynszu	4,00 zł/m² + 23% VAT	3,50 zł/m² + 23% VAT	4,00 zł/m² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł		

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt – Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiegokolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze wzrostem wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz w roku oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:

GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie, który podano powyżej w tabeli.

- z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ... (adres lokalu) ”

*Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w **Urzędzie Miejskim w Boguszowie-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 206, tel. 74 8449 -311 wew. 74.***

Sporządziła: A. Wilk

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa – Gorc
Agnieszka Więckiewicz
Z-ca Burmistrza Miasta