



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.3.2022.ES2

Wrocław, dnia 4 maja 2022 r.

**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 176), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 735, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 oraz art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, zm.: Dz. U. z 2021 r., poz. 2389)

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 6/2022 z dnia 4 maja 2022 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Zarządowi Województwa Dolnośląskiego, wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej, będącej zarządem drogi tj. Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu, ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław, działającego za pośrednictwem pełnomocnika Adama Biegańskiego, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi wojewódzkiej nr 367 w m. Boguszów-Gorce na odcinku od km 57+017,80 do km 57+932,03 – od ul. Krakowskiej do granicy administracyjnej miasta Wałbrzych, nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 367 w m. Boguszów - Gorce na odcinku o długości 800 m od ul. Krakowskiej do granicy administracyjnej miasta Wałbrzych”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 Nieruchomości przeznaczone pod rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 367:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0003, Nr 3 Boguszów	23	693	693/2	0,0499	Gmina Boguszów-Gorce użytkowanie wieczyste: Polski Związek Działkowców - Okręg Sudecki w Szczawnie-Zdroju ul. Kolejowa 22 58-310 Szczawnie Zdrój	Gmina Boguszów-Gorce użytkowanie wieczyste: Polski Związek Działkowców SW1W/00033632/8
2	0003, Nr 3 Boguszów	20	1187/7	1187/10	0,0184	Gmina Boguszów-Gorce	SW1W/00089751/5

3	0003, Nr 3 Boguszów	20	1187/7	1187/9	0,0230	pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów Gorce	Gmina Boguszów- Gorce
4	0003, Nr 3 Boguszów	23	702	702/1	0,0520	Gmina Boguszów- Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów Gorce	Gmina Boguszów- Gorce SW1W/00080714/1
5	0003, Nr 3 Boguszów	20	639	639/2	0,0309	Gmina Boguszów- Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów Gorce	Gmina Boguszów- Gorce SW1W/00067953/1
6	0004, Nr 4 Boguszów	1	1/15	1/17	0,0683	Gmina Boguszów- Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów Gorce	Gmina Boguszów- Gorce SW1W/00078966/5
7	0004, Nr 4 Boguszów	1	1/15	1/18	0,2483		
8	0004, Nr 4 Boguszów	1	1/15	1/19	0,0026		
9	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/207	0,0278	Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych ul. Miła 2 58-372 Boguszów- Gorce	Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych SW1W/00031868/7
10	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/208	0,1590		
11	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/209	0,0017		
12	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/210	0,0659		
13	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/211	0,0266		
14	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/212	0,0376		
15	0004, Nr 4 Boguszów	1	3	3/213	0,0114		

Tabela nr 2

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 367:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0003, Nr 3 Boguszów	17.20.21	560/2	-	2,1669	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu SW1W/00077558/5
2	0004, Nr 4 Boguszów	1	2	-	2,0495	Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże Juliusza Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28 50-425 Wrocław	Województwo Dolnośląskie SW1W/00077538/9

Tabela nr 3

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy urządzenia wodnego, przebudowy innej drogi publicznej, przebudowy zjazdu, ograniczenie w korzystaniu

z nieruchomości w celu realizacji tego obowiązku i zezwolenie na wykonanie tego obowiązku – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. f, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia ha	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca nieruchomości	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości		Zezwolenie na wykonanie budowy/przebudowy
			Przed podziałem	Po Podziale				Na czas budowy/przebudowy na rzecz inwestora	Na rzecz każdego z właścicieli	
1	0003, Nr 3 Boguszów	20	1187/7	1187/8	0,0082	Przebudowa sieci teletechnicznej	Gmina Boguszów-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów - Gorce	TAK	TAK	TAK
2	0003, Nr 3 Boguszów	23	702	702/2	0,0444	Przebudowa drogi gminnej nr 115971 (ul.Krakowska), przebudowa sieci teletechnicznej	Gmina Boguszów-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów - Gorce	TAK	NIE	TAK
3	0004, Nr 4 Boguszów	1	1/15	1/16	0,0098	Budowa urządzenia wodnego (rów melioracyjny)	Gmina Boguszów-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszów - Gorce	TAK	TAK	TAK
					0,0062	Przebudowa zjazdu		TAK	NIE	TAK

Decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

Lp.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	0003, Nr 3 Boguszów AM-23	SW1W/00033632/8	693	5,4793	693/1	5,4294
					693/2	0,0499
2	0003, Nr 3 Boguszów AM-20	SW1W/00089751/5	1187/7	1,2234	1187/10	0,0184
					1187/9	0,0230
					1187/8	1,1820
3	0003, Nr 3 Boguszów AM-23	SW1W/00080714/1	702	0,5671	702/1	0,0520
					702/2	0,5151
4	0003, Nr 3 Boguszów AM-20	SW1W/00067953/1	639	0,2756	639/1	0,2447
					639/2	0,0309
5	0004, Nr 4 Boguszów AM-1	SW1W/00078966/5	1/15	13,1183	1/16	12,7991
					1/17	0,0683
					1/18	0,2483
					1/19	0,0026
6	0004, Nr 4 Boguszów AM-1	SW1W/00031868/7	3	23,8800	3/206	23,5500
					3/207	0,0278
					3/208	0,1590
					3/209	0,0017
					3/210	0,0659
					3/211	0,0266

					3/212	0,0376
					3/213	0,0114

Niżej wymienione nieruchomości (tabela nr 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego, w trwały zarząd Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia działki pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	0003, Nr 3 Boguszków	23	693	693/2	0,0499	Gmina Boguszków-Gorce użytkowanie wieczyste: Polski Związek Działkowców - Okręg Sudecki w Szczawnie-Zdroju ul. Kolejowa 22 58-310 Szczawno Zdrój	Gmina Boguszków-Gorce użytkowanie wieczyste: Polski Związek Działkowców SW1W/00033632/8
2	0003, Nr 3 Boguszków	20	1187/7	1187/10	0,0184	Gmina Boguszków-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszków Gorce	SW1W/00089751/5 Gmina Boguszków-Gorce
3	0003, Nr 3 Boguszków	20	1187/7	1187/9	0,0230		
4	0003, Nr 3 Boguszków	23	702	702/1	0,0520	Gmina Boguszków-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszków Gorce	Gmina Boguszków-Gorce SW1W/00080714/1
5	0003, Nr 3 Boguszków	20	639	639/2	0,0309	Gmina Boguszków-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszków Gorce	Gmina Boguszków-Gorce SW1W/00067953/1
6	0004, Nr 4 Boguszków	1	1/15	1/17	0,0683	Gmina Boguszków-Gorce pl. Odrodzenia1 58-370 Boguszków Gorce	Gmina Boguszków-Gorce SW1W/00078966/5
7	0004, Nr 4 Boguszków	1	1/15	1/18	0,2483		
8	0004, Nr 4 Boguszków	1	1/15	1/19	0,0026		
9	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/207	0,0278	Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych ul. Miła 2 58-372 Boguszków-Gorce	Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wałbrzych SW1W/00031868/7
10	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/208	0,1590		
11	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/209	0,0017		
12	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/210	0,0659		
13	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/211	0,0266		
14	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/212	0,0376		
15	0004, Nr 4 Boguszków	1	3	3/213	0,0114		

Wydanej decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 6/2022, wydanej dnia 4 maja 2021 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 11 maja 2022 r. Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-64-93 lub e-mailowo: e.slawik@duw.pl. Zasady bezpośredniej obsługi klienta w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim we Wrocławiu znajdują się na stronie internetowej www.duw.pl w zakładce „obsługa klienta”.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień 11 maja 2022 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miasta w Boguszowie-Gorcach, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym na dzień 25 maja 2022 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Małgorzata Majcher
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury

