

Uchwała Nr XVIII / 102 / 12
Rady Miejskiej Boguszowa - Gorce
z dnia 31 maja 2012 r.

**w sprawie: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Boguszów-Gorce.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), w związku z art. 12 pkt 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XXXIX/241/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 28 maja 2009 r. o przystąpieniu do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce.

§ 2.1. Ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce zawarte są w załącznikach:

- a) nr 1 – tekst studium,
- b) nr 2 – rysunek studium w skali 1:10 000;

2. Informacja o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu studium zawarta jest w załączniku nr 3.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszów-Gorce.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIV/160/2000 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 29 czerwca 2000 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce oraz jego zmiany zatwierdzone uchwałami: Nr LI/318/10, LI/319/10, LI/320/10 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorce z dnia 23 kwietnia 2010 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Jolanta Woźniak

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce

W związku z podjęciem uchwały Nr XXXIX/241/09 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 28 maja 2009 r. w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta na podstawie art. 32, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta w oparciu o dokumentację planistyczną, tj.:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, zatwierdzonego uchwałą nr XXIV/160/2000 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 29 czerwca 2000 r.,
- Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, obręb nr 5 Stary Lesieniec, zatwierdzonej uchwałą nr LI/318/10 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 23 kwietnia 2010 r.,
- Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, obręb nr 6 Stary Lesieniec, zatwierdzonej uchwałą nr LI/319/10 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 23 kwietnia 2010 r.,
- Zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguszów-Gorce, obręb nr 2 Gorce, zatwierdzonej uchwałą nr LI/320/10 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 23 kwietnia 2010 r.,
- Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego,
- Inwentaryzację przyrodniczą województwa dolnośląskiego – miasta Boguszów-Gorce.

Analizie poddano również aktualne przepisy prawne (ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy) oraz wnioski zgłoszone do studium na podstawie art.11 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt studium opracowany został zgodnie z wymogami sztuki urbanistycznej oraz obowiązującymi przepisami prawa, jak również uzyskał pozytywne opinie i uzgodnienia przewidziane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ponadto projekt studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.), art. 11 pkt 8 lit. j i art. 70 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130 poz.871), został przekazany Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu.

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu uzgodnił oraz zaopiniował projekt studium,
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny zaopiniował projekt studium pozytywnie.

Na podstawie art. 39 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i art. 11 pkt 10 i 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym był on również wyłożony wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 17.08.2011 do 15.09.2011 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach, Plac Odrodzenia 1.

Dyskusja publiczna odbyła się dnia 09.09.2011 r. Natomiast uwagi wnoszone do projektu studium oraz do prognozy oddziaływania na środowisko kierowane do Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc można było składać do 07.10.2011 r.

Do prognozy oddziaływania na środowisko nie wniesiono uwag w okresie przewidzianym na ich składanie jak również w trakcie dyskusji publicznej.

Uwagi wniesiono do projektu studium w okresie przewidzianym na ich składanie. Informację o sposobie rozpatrzenia uwag zawiera załącznik nr 3 do uchwały.
