

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,

który odbędzie się dnia 06 września 2023 roku w Sali Ślubów (wejście od strony Pl. Odrodzenia) Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	141/9/część 1500 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁰
2	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	294/16/część 24 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁰⁵
3	Działka niezabudowana przy ul. Głównej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	387/8/część 208 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁰
4	Działka niezabudowana przy ul. Głównej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	658/6/część 54 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9¹⁵
5	Działka niezabudowana przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/56/część 55 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁰
6	Działka niezabudowana przy ul. Mickiewicza Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	367/40/część 24 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9²⁵
	Działka niezabudowana	407/26/część	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do	Nie mniej niż 1% ceny	10 lat	9³⁰

7	przy ul. Głównej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	141 m ²		31 maja każdego roku	wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł		
8	Działka niezabudowana przy ul. Browarnej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	345/10/część 110 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9³⁵
9	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 130 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁰
10	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 662 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁵
11	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 20 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 1677/2023 z dnia 22 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2142),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Sporządziła: Barbara Teśman

*Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylwia Dąbrowska*