

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA

I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę gruntu na cele nierolne,

który odbędzie się dnia **18 października 2023 roku** w sali Ślubów Urzędu Miejskiego, Pl. Odrodzenia 1

L. p.	Nazwa nieruchomości Położenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	nr 435/77/część o pow. 19 m ²	197 zł	2,81 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	5 lat	10 ⁰⁰
2	Działka przy ul. Waryńskiego Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	nr 660/4/część o pow. 13 m ²	135 zł	2,81 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	5 lat	10 ¹⁵
3	Działka przy ul. Grabskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt pod garaż	nr 160/8/część o pow. 24 m ²	375 zł	4,23 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,05zł	5 lat	10 ³⁰
4	Działka przy ul. Kasprzaka Obręb 3 Boguszów grunt pod miejsce postojowe	nr 288/18/część o pow. 25 m ²	260 zł	2,81 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 10 każdego miesiąca	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,03zł	5 lat	10 ⁴⁵

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w miesiącu do 10 każdego miesiąca.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby wraz z opłatą skarbową,
2. przedłożenie dokumentu tożsamości
3. wpłata wadium.

Wadium należy wpłacić w gotówce w PLN na konto Gmina Miasto Boguszów-Gorce 05 1020 5095 0000 5402 0011 4231 w terminie do **13 października 2023 r.**

Wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, po powiększeniu o ewentualne odsetki od środków zgromadzonych na rachunku bankowym Gminy i pomniejszeniu o koszty prowadzenia rachunku bankowego (prowizja) i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy dzierżawy przez uczestnika, który wygrał przetarg. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania dodatkowo podatku do nieruchomości, naliczanego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiegokolwiek zaległości wobec gminy. Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 207 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 64 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl

Boguszów-Gorce 13.02.2023r.

Sporządził M. Rowiński

**Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc
Sylvia Dąbrowska**