

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wypożyczania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGŁASZA**I przetarg ustny nieograniczony**

na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,

który odbędzie się dnia 18 października 2023 roku w Sali Ślubów (wejście od strony Pl. Odrodzenia) Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

L. p.	Nazwa nieruchomości Polozenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postąpienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Bema Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	170/część 207 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ¹⁵
2	Działka niezabudowana przy ul. Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	96/2/część 300 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ²⁰
3	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	272/42/część 65 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ²⁵
4	Działka niezabudowana przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	433/55/część 224 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ³⁰
5	Działka niezabudowana przy ul. Walentynowicz Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	758/18/część 72 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ³⁵
6	Działka niezabudowana przy ul. Kościuszki Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	104/36/część 75 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11 ⁴⁰

7	Działka niezabudowana przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	216/9/część 150 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11⁴⁵
8	Działka niezabudowana przy ul. Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	122/3/część 810 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11⁵⁰
9	Działka niezabudowana przy ul. Górniczej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	78/54/część 200 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	11⁵⁵
10	Działka niezabudowana przy ul. Kamieniogórskiej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	122/3/część 1500 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	12⁰⁰
11	Działka niezabudowana przy ul. Kolejowej Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	435/77/część 80 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	12⁰⁵
12	Działka niezabudowana przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	249/12/część 85 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	12¹⁰
13	Działka niezabudowana przy ul. Średniej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	208/część 190 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	12¹⁵
14	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	235/15/część 148 m ²	-	0,50 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	12²⁰

Czynsz dzierżawny płatny w gotówce raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorcy Nr 1677/2023 z dnia 22 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2142),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Górcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej www.bip.boguszow-gorce.pl
Sporządziła: Barbara Teśman

*Z up. Burmistrza Miasta
Bogusowa-Gorc
Agnieszka Więckiewicz
Z-ca Burmistrza Miasta*