

BURMISTRZ MIASTA BOGUSZOWA-GORC
o g ł a s z a przetarg ustny nieograniczony na najem lokali użytkowych

Położenie lokalu	<u>ul. W. S. Reymonta 14</u> <i>III przetarg</i>	<u>ul. M. Nowotki 13/7</u> <i>II przetarg</i>
Powierzchnia lokalu	50,08 m ² 4 pomieszczenia	13,55 m ² 1 pomieszczenie
Inne pomieszczenia	brak	brak
Przeznaczenie lokalu okres najmu	działalność dowolna nieuciążliwa 5 lat	pomieszczenie gospodarcze 5 lat
Wysokość wadium	833 zł	75,00 zł
Termin wpłacenia wadium	do dnia 20.08.2012 roku	
Termin przetargu, godzina	23.08.2012r godzina 10.00	23.08.2012r. godzina 10.15
Cena wywoławcza czynszu	4,50 zł/ m ² + 23% VAT	1,50 zł/ m ² + 23% VAT
Minimalne postąpienie	0,30 zł	0,10 zł

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ w sali nr 106 Urzędu Miejskiego, pl. Odrodzenia 1.

UWAGA: Oprócz stawki czynszowej, na najemcy ciąży obowiązek podatkowy w zakresie podatku od nieruchomości. Kontakt - Urząd Miejski pokój nr 201.

ZASTRZEŻENIE :

1. Najemca we własnym zakresie i na własny koszt przeprowadzi remont i przystosowanie lokalu do działalności.
2. W przetargu nie może brać udziału osoba - podmiot posiadający jakiekolwiek zaległości względem Gminy. Jest to podstawa do jej wykluczenia z udziału w przetargu.
3. Burmistrzowi Miasta przysługuje prawo do unieważnienia przetargu.

AKTUALIZACJA OPŁAT: występować będzie wraz ze zmianą wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych w Monitorze Polskim, w terminach raz na rok oraz w przypadku istotnych zmian mających wpływ na wysokość stawki czynszu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium.

Wadium zostanie zaliczone na poczet opłat czynszowych i ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy najmu przez uczestnika, który wygrał przetarg.
Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone przekazem pocztowym.

WADIUM należy wpłacić w gotówce w PLN na konto:
GMINA MIASTO BOGUSZÓW-GORCE 52 10205095 0000 5302 0011 2367
w terminie, który podano powyżej w tabeli.
– z dopiskiem: „wadium - lokal użytkowy ulica ...(adres lokalu)”

Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Boguszu-Gorcach, pl. Odrodzenia 1, pokój nr 208, tel. 8 449 311 wew. 60.

BURMISTRZ MIASTA
Waldemar Kujawa