

**Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc**

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. w sprawie ustalenia zasad wdzierżawiania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

**OGŁASZA**

**I przetarg ustny nieograniczony**

**na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 5 lat,**

**który odbędzie się dnia 10 stycznia 2024 roku w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach (wejście od Pl. Odrodzenia).**

| L. p. | Nazwa nieruchomości<br>Położenie                                                                                                                        | Numer działki<br>powierzchnia    | Wadium | Cena wywoławcza stawki<br>czynszu dzierżawnego                         | Minimalne<br>postąpienie                                                 | Okres<br>dzierżawy | Godzina<br>Przetargu   |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                       | 3                                | 4      | 5                                                                      | 6                                                                        | 7                  | 8                      |
| 1     | Działka<br>przy ul. Waryńskiego<br>Obręb 3 Boguszów<br><b>grunt zabudowany pomieszczeniem<br/>gospodarczym z przeznaczeniem na<br/>cele gospodarcze</b> | 658/6/część<br>14 m <sup>2</sup> | -      | 1,08 zł/m <sup>2</sup> + 23% VAT<br>termin płatności raz<br>w miesiącu | Nie mniej niż 1% ceny<br>wywoławczej netto/m <sup>2</sup><br>t.j. 0,01zł | 5 lat              | <b>11<sup>40</sup></b> |

Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 1677/2023 z dnia 22 lutego 2023 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości

**Aktualizacja opłat:** w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:**

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 2142),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

**W przetargu nie mogą brać udziału podmioty posiadające jakiekolwiek zaległości wobec gminy.**

**W przetargu nie mogą brać udziału osoby, które w poprzednim przetargu były wskazane jako dzierżawcy, a które nie zawarły umowy.**

**Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.**

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 do 313 wew. 40 oraz na stronie internetowej [www.bip.boguszow-gorce.pl](http://www.bip.boguszow-gorce.pl)

Sporządziła: Barbara Teśman

*Burmistrz Miasta  
Boguszowa-Gorc  
Sylwia Dąbrowska*