

ZARZĄDZENIE
Nr 525/2012
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC
z dnia 8 sierpnia 2012 roku

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej dla najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 34 , 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa- Gorc z dnia 26 marca 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów- Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§1

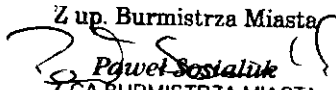
Zatwierdza się wykaz nr **120/2012** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2012.

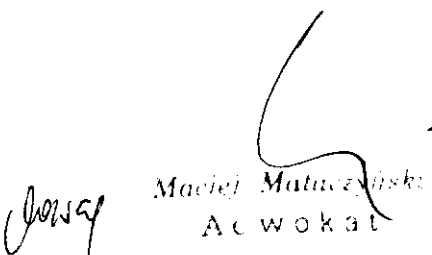
§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Gminy Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorchach.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza Miasta

Paweł Sosiałuk
Z-CIA BURMISTRZA MIASTA


Maciej Matuczyński
Adwokat

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wytypowanych przez Burmistrza Miasta Boguszowa- Gorc w drodze bezprzetargowej dla najemcy

Nr 120/2012

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ul. Górnicza 6/2 obręb nr 2 Gorce	78/13 KW SW1W/ 45653/8	176 m ²	52,30 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi) do lokalu przynależą: - piwnica o pow. 1,48 m ² - piwnica o pow. 5,71 m ² - komórka na strychu o pow. 6,05 m ²	Lokal mieszkalny	74.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunt na własność płatny w gotówce zgodnie z udziałem procentowym we współwłasności nieruchomości 2336/10000 Lokal na własność.

Wykaz zawiera 1 pozycję:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. tekst jednolity/ pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie.

Termin złożenia wniosku do **19 września 2012 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Sporządziła AP

[Podpis]

Z up. Burmistrza Miasta
[Podpis]
Paweł Sosiałuk
Z-CA BURMISTRZA MIASTA