

ZARZĄDZENIE NR 27/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 29 maja 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2024r., poz. 609), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkań i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **86/2024** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2024

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Daniel Lubiński

Załącznik do zarządzenia Nr 27/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 29 maja 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 86/2024

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości i w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Romualda Traugutta 25/8 obręb 2 Gorce	219/16 KW 42803/4	339 m ²	64,69 m ² (sprzedaż bez pomieszczeniem przynależnym: - piwnica - 2,60 m ²)	Lokal mieszkalny	70.800,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność, lokal na własność w udziale: 1512/10000
2	ul. Stanisława Staszica 20/5 obręb 2 Gorce	229/9 KW 43529/6	234 m ²	38,75 m ² (sprzedaż bez pomieszczeń przynależnych)	Lokal mieszkalny	89.500,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność, lokal na własność w udziale: 1325/10000
3	ul. Jana Kasprowicza 5/1 obręb 3 Boguszów	435/12 KW 26951/8	214 m ²	38,35 m ² (sprzedaż bez pomieszczeniami przynależnych)	Lokal mieszkalny	57.100,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność, lokal na własność w udziale: 700/10000

Wykaz zawiera 3 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- a) najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- b) osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **22 lipca 2024 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunť w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego w pieniądzu PLN przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

Sporządziła Marzena Siek

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Daniel Lubiński