

ZARZĄDZENIE NR 89/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 10 lipca 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.609), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszwowa – Gorce zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 123/2024** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik numer 1/2024. Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działki gruntu numer **230/10 i 231/1**, obręb 7 Kuźnice Świdnickie,
- działki gruntu numer **230/11 i 231/2**, obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwie – Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszwowa-Gorc

Daniel Lubiński

Załącznik do zarządzenia Nr 89/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 10 lipca 2024 r.

**Wykaz Nr 123/2024 nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

L p	Położenie nieruchomości	Numer działki Powierzchnia Numer KW	Przeznaczenie w miejscowym planie	Cena wywoławcza brutto w zł.	Forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Górnej , obręb 7 Kuźnice Świdnickie	<u>230/10</u> 0.0027 ha SW1W/00079477/7 <u>231/1</u> 0.0007 ha SW1W/00007069/9	Tereny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (symbol MU28) Dodatkowe informacje: Złoże węgla kamiennego "ZG Victoria" - granica i nazwa złoża węgla kamiennego; Granica strefy ochrony krajobrazu; Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego; Nieprzekraczalna linia zabudowy i Obowiązująca podstawowa linia zabudowy (w przypadku działki gruntu numer 230/10).	14.000,00	Sprzedaż na własność
2	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Górnej , obręb 7 Kuźnice Świdnickie	<u>230/11</u> 0.0024 ha SW1W/00079477/7 <u>231/2</u> 0.0011 ha SW1W/00007069/9	Tereny dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (symbol MU28) Dodatkowe informacje: Złoże węgla kamiennego "ZG Victoria" - granica i nazwa złoża węgla kamiennego; Granica strefy ochrony krajobrazu; Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego; Nieprzekraczalna linia zabudowy i Obowiązująca podstawowa linia zabudowy (w przypadku działki gruntu numer 230/11).	14.000,00	Sprzedaż na własność

Niniejszy wykaz zawiera 2 pozycje i zostaje wywieszony od dnia **10 lipca 2024r.** do dnia **28 sierpnia 2024r.**

Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca ponosi w całości koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.u. z 2023r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 sierpnia 2024r.***

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Daniel Lubiński