

ZARZĄDZENIE NR 92/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 12 lipca 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 40 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) oraz § 1 ust. 2, § 11 Uchwały Nr XXIX/158/20 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 listopada 2020r. w sprawie zasad sprzedaży na rzecz najemców lokali mieszkalnych i lokali użytkowych, w tym garaży stanowiących własność Gminy Boguszów - Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz Nr 124/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego stanowiący załącznik Nr 1/2024. Załącznik zawiera 3 pozycje:

- nieruchomość gruntowa **zabudowana garażem** położona w Boguszowie - Gorcach **przy Pl. Zwycięstwa (10), działka nr 78/20,**
- nieruchomość gruntowa **zabudowana garażem** położona w Boguszowie - Gorcach **przy Pl. Zwycięstwa (10), działka nr 78/24,**
- nieruchomość gruntowa **zabudowana garażem** położona w Boguszowie - Gorcach **przy ul. Piotra Skargi, działka nr 160/8.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa - Gore

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 92/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 12 lipca 2024 r.

Wykaz Nr 124/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz zawiera 3 pozycje:

Lp	Położenie nieruchomości, powierzchnia, opis	Obręb, działka, powierzchnia, nr KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Cena wywoławcza w zł	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem przy Pl. Zwycięstwa	2 Gorce dz. 78/20 pow. 0,0017 ha KW SW1W/00036881/9	Przeznaczenie terenu: Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol M.3) Dodatkowe informacje: - Istniejąca zabudowa wskazana do zachowania - Zabytkowy układ urbanistyczny Uchwała: nr XXXIII/204/17 z dnia 2017-02-27	10.000,00	Sprzedaż na własność
2.	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem przy Pl. Zwycięstwa	2 Gorce dz. 78/24 pow. 0,0018 ha KW SW1W/00054152/2	Przeznaczenie terenu: Tereny zabudowy mieszkaniowej (symbol M.3) Dodatkowe informacje: - Istniejąca zabudowa wskazana do zachowania - Zabytkowy układ urbanistyczny Uchwała: nr XXXIII/204/17 z dnia 2017-02-27	10.000,00	Sprzedaż na własność
3.	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem przy ul. P. Skargi	7 Kuźnice Świdnickie dz. 160/8 pow. 0,0024 ha KW SW1W/00083757/5	Przeznaczenie terenu: Tereny dla zabudowy usługowej (symbol U12) Dodatkowe informacje: - Granica 500 m strefy sanitarnej od czynnego cmentarza - Granica i nazwa złoża węgla kamiennego - Granica otuliny Parku Krajobrazowego Sudetów Wałbrzyskich - Granica strefy ochronnej wokół terenu zabytkowego kościoła - Granica strefy ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego - Granica strefy ochrony krajobrazu - Linia zabudowy dla garaży i budynków gospodarczych Uchwała: nr XLII/270/14 z dnia 2014-05-29	15.000,00	Sprzedaż na własność

Niniejszy wykaz zawiera 3 pozycje i zostaje wywieszony **od dnia 15 lipca 2024 r. do dnia 2 września 2024 r.**

Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe. Wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 2 września 2024 r.**

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa - Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

