

ZARZĄDZENIE NR 136/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.609, ze zm), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszwie-Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa – Gorce zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 142/2024** nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiący załącznik numer 1/2024. Załącznik zawiera 9 pozycji:

- działka numer **438/19**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/20**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/21**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/22**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/23**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/24**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/25**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/26**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/27**, obręb 3 Boguszków,
- działka numer **438/18**, obręb 3 Boguszków - działka stanowi drogę dojazdową, sprzedaż następuje **w udziałach po 1/26**.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszwie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszwie – Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 136/2024

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

**Wykaz Nr 142/2024 nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

L p	Nazwa i adres Nieruchomości	Numer działki Pow. w ha Numer KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena Wywoławcza brutto w zł.	Forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/19 0,0047ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/19: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoża barytu; - nieprzekraczalne linie zabudowy; - zieleń wysoka projektowana	20 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
2	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/20 0,0036ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/20: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoża barytu; - nieprzekraczalne linie zabudowy; - zieleń wysoka projektowana	17 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
3	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/21 0,0035ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/21: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoża barytu; - nieprzekraczalne linie zabudowy; - zieleń wysoka projektowana	17 000,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
4	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana	Nr 438/22 0,0035ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18	Działka 438/22: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków;	17 000,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w

	która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	0,0690ha SW1W/000799 85/1	- udokumentowane złoza barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana		stosunku do całości).
5	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/23 0,0034ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/23: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoza barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana	16 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
6	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/24 0,0033ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/24: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoza barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana	16 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
7	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/25 0,0034ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/25: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoza barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana	16 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
8	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	Nr 438/26 0,0036ha SW1W/000693 6/1 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Działka 438/26: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoza barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana	17 500,00 zł	Sprzedaż na własność i współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
	Nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Szkolnej,	Nr 438/27 0,0037ha SW1W/000693 6/1	Działka 438/27: Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków. Działka 438/18:		Sprzedaż na własność i

9	obręb 3 Boguszów Nieruchomość niezabudowana która stanowi drogę dojazdową od ul. Szkolnej, obręb 3 Boguszów	 Nr 438/18 0,0690ha SW1W/000799 85/1	Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7) Dodatkowe informacje: - obszary w rejestrze zabytków; - udokumentowane złoża barytu; -nieprzekraczalne linie zabudowy; -zieleń wysoka projektowana	19 000,00 zł	współwłasność. (Sprzedaż działki 438/18 w udziale 1/26 części w stosunku do całości).
---	---	--	--	---------------------	--

Niniejszy wykaz zawiera 9 pozycji i zostaje wywieszony od dnia **2 września 2024r.** do dnia **21 października 2024r.**

Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca ponosi w całości koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.u. z 2024r. poz. 1145) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **21 października 2024r.**

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk

Z-ca Burmistrza Miasta