

ZARZĄDZENIE NR 143/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 4 września 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 32 ust. 1, art. 35, art. 37, art. 38, art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz § 1 ust. 3 pp 1) Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie - Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów - Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa - Gore zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz Nr 143/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego stanowiący załącznik Nr 1/2024.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie - Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa - Gore

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 143/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 4 września 2024 r.

Wykaz Nr 143/2024 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

L p	Położenie nieruchomości, opis	Oznaczenie nieruchomości (obręb, działka, powierzchnia, nr KW)	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Wysokość opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1.	Nieruchomość gruntowa zabudowana położona przy ul. Zachodniej 17 w Boguszowie - Gorcach	5 Stary Lesieniec dz. 8/2 pow. 0,2061 ha KW SW1W/00021315/3	Przeznaczenie terenu: Tereny dla zabudowy mieszkaniowo-usługowej (symbol MU. 1) Dodatkowe informacje: - Granica terenu górniczego - Nieprzekraczalne linie zabudowy - Pozostała istniejąca zabudowa - Udokumentowane złoża: węgla ("VICTORIA" nr 578) - Wody powierzchniowe Uchwała: nr XLIX/292/18 z dnia 2018-04-26	61.682,00 zł	sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, stosownie do art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony **od dnia 6 września 2024 r.**

do dnia 28 października 2024 r.

1. Cena sprzedaży nieruchomości płatna w całości przez użytkownika wieczystego przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
2. Nabywca ponosi w całości koszty notarialne oraz koszty sądowe.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34. ust. 1. pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) lub odrębnych przepisów – mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **28 października 2024 r.**

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa - Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta