

ZARZĄDZENIE NR 147/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 11 września 2024 r.

**w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych stanowiących działkę nr 463/7 na działkę nr 438/28
wraz z działką 438/18 obręb 3 Boguszów w Boguszowie-Gorcach**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r., poz. 609 z późn. zm.), art. 15 oraz art. 34, 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa- Gorc z dnia 30 marca 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boguszów- Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr 151/2024 nieruchomości przeznaczonych do zamiany w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik 1/2024

§ 2. Dokonuje się zamiany nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 463/7 o pow. 0,0022 ha obręb 3 Boguszów w Boguszowie-Gorcach będącą własnością osoby fizycznej na nieruchomość niezabudowaną działkę nr 438/28 o pow. 0,0038 ha wraz z działką nr 438/18 o pow. 0,0690 ha w udziale 1/26 obręb 3 Boguszów w Boguszowie-Gorcach będącymi własnością Gminy Boguszów-Gorce.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Z up. Burmistrza Miasta

Boguszowa-Gorc

/-/ Paweł Sosiałuk

Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 147/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 11 września 2024 r.

Wykaz nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do zamiany stanowiących działkę nr 463/7 na działkę nr 438/28 wraz z działką 438/18 obręb 3 Boguszów w Boguszowie-Gorcach

Nr 151/2024

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego	Wartość nieruchomości brutto	Przewidywana forma zamiany nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7
1	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Szkolnej obręb 3 Boguszów	438/28 KW 6936/1	0,0038 ha	Tereny obsługi komunikacji samochodowej (symbol KS.7)	16.023,11 zł	Bezprzetargowa. Grunt na własność w udziale: 1/1
	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Szkolnej obręb 3 Boguszów	438/18 KW 79985/1	0,0690 ha			Bezprzetargowa. Grunt na własność w udziale: 1/26
2	Nieruchomość niezabudowana przy ul. Szkolnej obręb 3 Boguszów	463/7 KW 50639/2	0,0022 ha	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (symbol MW.11)	4.900,00 zł	Bezprzetargowa. Grunt na własność w udziale: 1/1

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz.1145) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku do **30 października 2024 roku.**

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania dopłaty ceny nieruchomości opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego w pieniądzu PLN przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

Sporządziła Marzena Siek

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta