

ZARZĄDZENIE NR 204/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 31 października 2024 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2024r., poz. 1465), art. 34, 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145) oraz Uchwały Nr L/313/2010 Rady Miasta Boguszowa-Gorc z dnia 26 marca 2010 r. z późn. zm. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych i lokali użytkowych stanowiących własność gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa- Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **178/2024** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2024

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie- Gorcach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 204/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorce
z dnia 31 października 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Nr 178 /2024

L. p.	Położenie nieruchomości	Nr działki KW	Pow. działki	Pow. lokalu	Przeznaczenie	Cena nieruchomości i w/g wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości sprzedaż w drodze bezprzetargowej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. 1 Maja 33/2 obręb 3 Boguszów	523/9 KW 42797/8	139 m ²	39,51 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: pomieszczenie na korytarzu o pow. 0,70 m ² oraz dwa pomieszczenia piwniczne o pow. 1,83 m ² i 0,93 m ²)	Lokal mieszkalny	85.200,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność, lokal na własność w udziale: 1515/10000
2	ul. 1 Maja 33/7 obręb 3 Boguszów	523/9 KW 42797/8	139 m ²	41,08 m ² (sprzedaż z pomieszczeniami przynależnymi: jedno pomieszczenia piwniczne o pow. 1,97 m ²)	Lokal mieszkalny	88.600,00 zł lokal wraz z gruntem	Grunť na własność, lokal na własność w udziale: 1518/10000

Wykaz zawiera 2 pozycje:

1. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje:

- najemcy pod warunkiem złożenia wniosku o nabycie w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia,
- osobie, która ma roszczenie o nabycie nieruchomości lub jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą, jeśli złoży wniosek o nabycie. Termin złożenia wniosku: 19 grudnia 2024 r.

2. Nabywca zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny sprzedaży lokalu i opłaty za grunt w udziale procentowym we współwłasności nieruchomości najpóźniej na dzień przed zawarciem aktu notarialnego w pieniądzu PLN przelewem na rachunek bankowy Gminy Miasto Boguszów-Gorce.

Sporządziła Barbara Teśman

z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorce

Paweł Sosiaľuk
Z-ca Burmistrza Miasta