

ZARZĄDZENIE NR 231/2024
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 20 listopada 2024 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz.1465 z późn. zm.) art. 34, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdzam wykaz nr **196/2024** nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik 1/2024:

- działka nr 209/34 o pow. 0,0138 ha obręb 7 Kuźnice Świdnickie na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działka nr 209/32 o pow. 0,0277 ha obręb 7 Kuźnice Świdnickie.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszów-Gorce.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach.

Z up. Burmistrza Miasta

Boguszowa-Gorc

/-/ Paweł Sosiałuk

Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 231/2024
Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc
z dnia 20 listopada 2024 r.

Wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej w drodze bezprzetargowej

Wykaz nr 196/2024

L.p.	Położenie Nieruchomości	Nr działki Powierzchnia KW	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Boguszowa- Gorc	Cena nieruchomości w złotych wg wyceny biegłego	Przewidywana forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Żeromskiego Obręb 7 Kuźnice Świdnickie	Nr 209/34 0,0138 ha KW 96027/3	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (MU.36)	22.324,50 zł (w tym podatek VAT w wysokości 23%)	Grunt na własność

Wykaz zawiera 1 pozycję:

Cena za nieruchomość płatna w gotówce w ciągu 30 dni od daty podpisania protokołu rokowań. Nabywcy w całości pokrywają koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **9 stycznia 2025r.**

Sporządziła MS

Z up. Burmistrza Miasta
Boguszowa-Gorc
/-/ Paweł Sosiałuk
Z-ca Burmistrza Miasta