

ZARZĄDZENIE NR 328/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 4 lutego 2025 r.

**w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465, ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszów–Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa–Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 17/2025** nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych, stanowiący załącznik numer 1/2025. Załącznik zawiera 2 pozycje:

- działka numer **345/4**, obręb 3 Boguszów,
- działka numer **345/5**, obręb 3 Boguszów.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Daniel Lubiński

Załącznik do zarządzenia Nr 328/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 4 lutego 2025 r.

Wykaz Nr 17/2025 nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych.

L p	Położenie nieruchomości	Numer działki Powierzchnia Numer KW	Przeznaczenie w miejscowym planie	Cena wywoławcza brutto w zł.	Forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Browarnej , obręb 3 Boguszów	<u>345/4</u> <u>0.0039 ha</u> SW1W/00045634/9	Teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej (symbol MU.5) <u>Dodatkowe informacje:</u> - obszary w rejestrze zabytków, - obszar obserwacji archeologicznej	16.500,00	Sprzedaż na własność
2	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Browarnej , obręb 3 Boguszów	<u>345/5</u> <u>0.0038 ha</u> SW1W/00045633/2	Teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej (symbol MU.5) <u>Dodatkowe informacje:</u> - obszary w rejestrze zabytków, - obszar obserwacji archeologicznej	16.500,00	Sprzedaż na własność

Niniejszy wykaz zawiera 2 pozycje i zostaje wywieszony od dnia **4 lutego 2025r.** do dnia **25 marca 2025r.**

Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca ponosi w całości koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.u. z 2024r. poz. 1145, ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **25 marca 2025r.***

Burmistrz Miasta
Boguszowa-Gorc

Daniel Lubiński