

ZARZĄDZENIE NR 329/2025
BURMISTRZA MIASTA BOGUSZOWA-GORC

z dnia 4 lutego 2025 r.

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali i najemców lokali komunalnych budynku przy ulicy Wałbrzyskiej numer 5 w Boguszowie-Gorcach.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz.1465, ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.), Uchwały Nr VIII/36/15 Rady Miejskiej w Boguszowie-Gorcach z dnia 30 marca 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Boguszków-Gorce, Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorc zarządza co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wykaz **Nr 18/2025** nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali i najemców lokali komunalnych budynku przy ulicy Wałbrzyskiej 5 w Boguszowie-Gorcach, stanowiący załącznik numer 1/2025. Załącznik zawiera 1 pozycję:

- działka numer **775/14**, obręb 3 Boguszków.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach.

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta

Załącznik do zarządzenia Nr 329/2025

Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

z dnia 4 lutego 2025 r.

Wykaz Nr 18/2025 nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali i najemców lokali komunalnych budynku przy ulicy Walbrzyskiej numer 5 w Boguszowie-Gorcach.

L p	Położenie nieruchomości	Numer działki Powierzchnia Numer KW	Przeznaczenie w miejscowym planie	Cena wywoławcza brutto w zł.	Forma zbycia nieruchomości
1	Nieruchomość niezabudowana położona przy ul. Walbrzyskiej , obręb 3 Boguszów	<u>775/14</u> <u>0.0027 ha</u> SW1W/00077238/6	Tereny dla zabudowy mieszkaniowo- usługowej (symbol MU.27)	13.000,00	Sprzedaż na własność

Niniejszy wykaz zawiera 1 pozycję i zostaje wywieszony od dnia **4 lutego 2025r.** do dnia **25 marca 2025r.**

Nabywca uiszcza jednorazowo całość kwoty osiągniętej w przetargu, przed zawarciem aktu notarialnego.

Nabywca ponosi w całości koszty przygotowania dokumentacji, koszty sądowe oraz koszty notarialne.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości

*Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.u. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **25 marca 2025r.***

z up. Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc

Paweł Sosialuk
Z-ca Burmistrza Miasta