

Burmistrz Miasta Boguszowa-Gorce

działając na podstawie uchwały Nr XLIV/280/09 Rady Miejskiej w Boguszowie- Gorcach z dnia 30 października 2009 r. z późn. zm. w sprawie ustalenia zasad wypożyczania i najmu nieruchomości niemieszkalnych stanowiących gminny zasób nieruchomości, w tym ogrodów przydomowych

OGLASZA

**I przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę gruntów na cele nierolne na okres 10 lat,
który odbędzie się dnia 07 maja 2025 roku w Sali Ślubów Urzędu Miejskiego w Boguszowie-Gorcach**

L. p.	Nazwa nieruchomości Polozenie	Numer działki powierzchnia w m ²	Wadium	Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego	Minimalne postapienie	Okres dzierżawy	Godzina Przetargu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Działka niezabudowana przy ul. Traugutta Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	219/23/część 110 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁴⁵
2	Działka niezabudowana przy ul. W. Pola Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	249/12/część 62 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁰
3	Działka niezabudowana przy ul. Warszawskiej Obręb 2 Gorce grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	173/56/część 57 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	9⁵⁵
4	Działka niezabudowana przy ul. 1 Maja Obręb 3 Boguszów grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	581/14/część 238 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁰⁰
5	Działka niezabudowana przy ul. Górnej Obręb 7 Kuźnice Świdnickie grunt przeznaczony pod ogród przydomowy	237/5/część 93 m ²	-	0,60 zł/m ² + 23% VAT termin płatności do 31 maja każdego roku	Nie mniej niż 1% ceny wywoławczej netto/m ² t.j. 0,01zł	10 lat	10⁰⁵

Czynsz dzierżawny płatny raz w roku w terminie do 31 maja każdego roku. Stawka czynszu dzierżawnego ustalona na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc Nr 240/2024 z dnia 28 listopada 2024 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu lub dzierżawy nieruchomości.

Aktualizacja opłat: w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w Monitorze Polskim w styczniu za rok poprzedni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:

1. osobiste stawienie się na przetargu lub przedłożenie pełnomocnictwa dla innej osoby. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej i winno być przedłożone wraz z potwierdzeniem wniesienia opłaty skarbowej z tytułu pełnomocnictwa – na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111),
2. przedłożenie dokumentu tożsamości.

Burmistrzowi przysługuje prawo unieważnienia przetargu.

Bliższych informacji o przetargu udzielamy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Boguszowie – Gorcach, pokój nr 208 lub telefonicznie nr 074-84-49-311 wew. 40 oraz na stronie internetowej

www.bip.boguszow-gorce.pl

Sporządziła: Barbara Teśman

Z up. Burmistrza Miasta

Boguszowa-Gorc

Paweł Sosiałuk

Z-ca Burmistrza Miasta